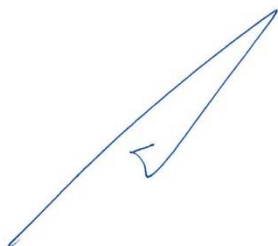


O equipo redactor do PLAN XERAL MUNICIPAL DE CASTRO DE REI , é o que a continuación se relaciona:



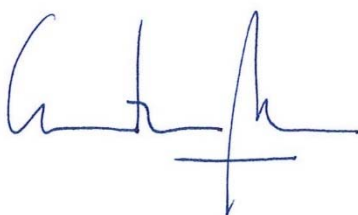
Mario Iglesias,

Arquitecto. Director Equipo Redactor



Rubén Cobas,

Enxeñeiro Agrónomo

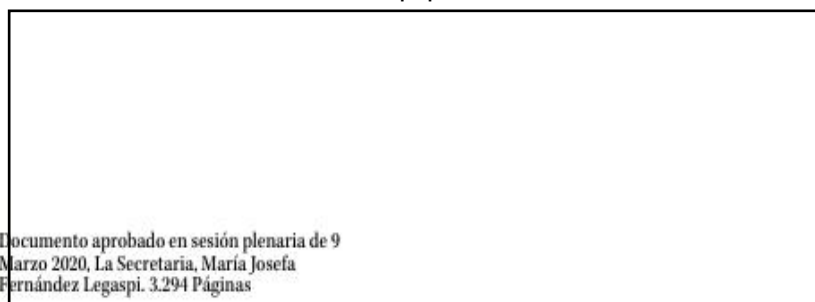


Cristina Aguado

Arquitecta

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 de Marzo de 2020, la Secretaria Firmado por FERNANDEZ LEGASPI, MARIA JOSEFA (FIRMA) el día 03/07/2020 con un certificado emitido por AC DNIE 001

FIRMA ELECTRÓNICA: Director Equipo Redactor



Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	FRANCOS	PARROQUIA	GOBERNO (SAN MARTIÑO)	NUCLEO RURAL Nº	46
----------	---------------	--------	---------	-----------	-----------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	12
	RECENTES	3
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	10
	RECENTES	12
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		37

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP - (29) / MR-1 (17)	Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	23
RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO		Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo constituído por antigas edificacións que se agrupan formando pequenos subnúcleos. A presenza de edificacións recentes illadas prevé unha área de crecemento que densifique o conxunto	

ELEMENTOS CATALOGADOS	
F8-06	
P8-03	
CX8-03	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	3,6
RECENTES	0,9
TOTAIS	4,5

ORDENACIÓN			
TIPO	BÁSICO		
ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
Asentamento Único	Historico-Tradicional	33.496	55

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	63

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LENDAX

PVC

PE: POLIETILENO

FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA							
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO				
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO		
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.						
		FORMIGÓN	☐	☐	☐		
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐		
		ASFALTO	☒	☐	☐		
		EMPEDRADO	☐	☐	☐		
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐		

DOTACIÓNS							
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS	



FRANCOS

NOME NR

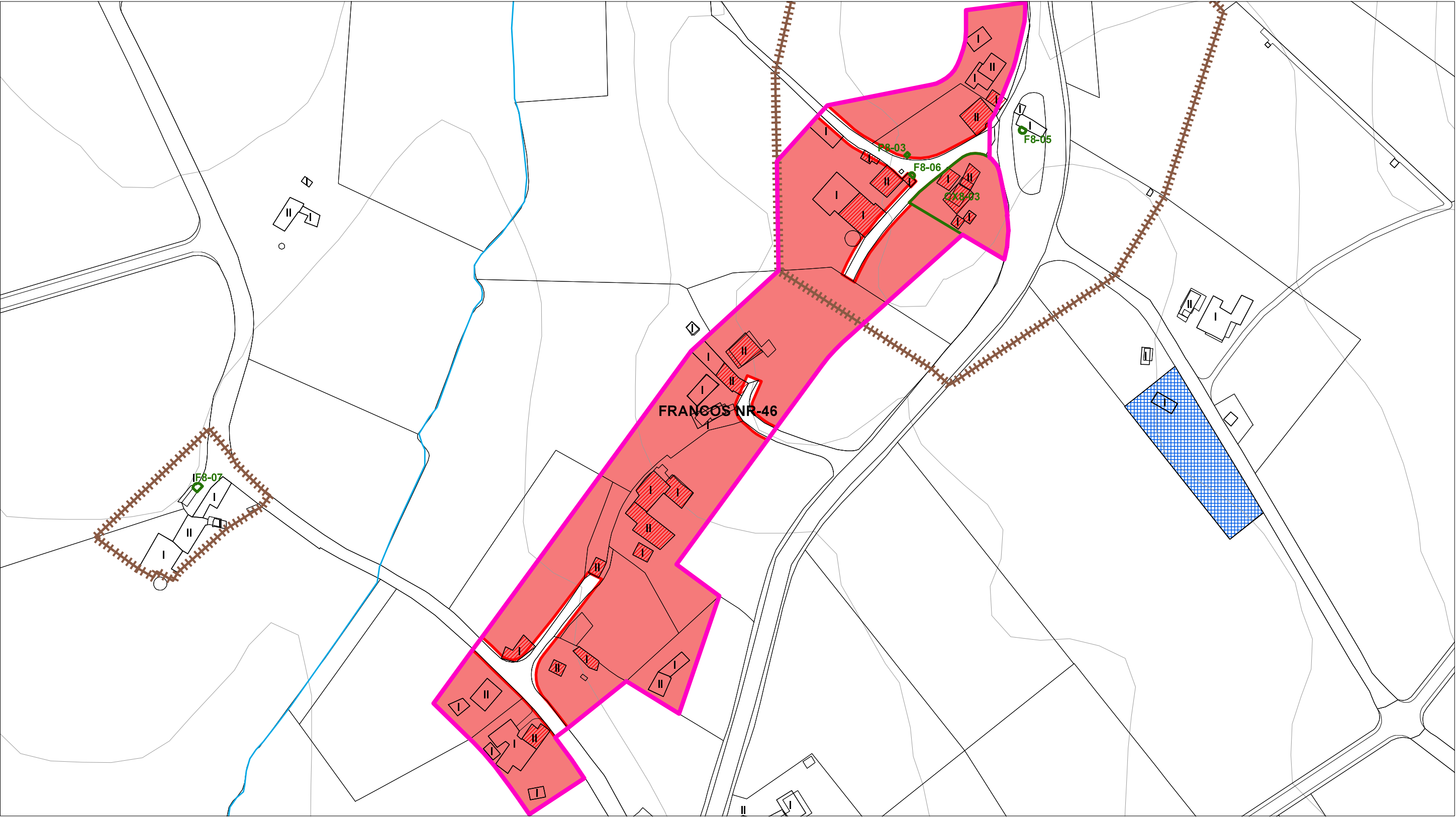
GOBERNO (SAN MARTIÑO)

PARROQUIA

46

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL FRANCOS NR-46		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-46	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL FRANCOS NR-46		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-46	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	OUTEIRO	PARROQUIA	GOBERNO (SAN MARTIÑO)	NUCLEO RURAL Nº	47
----------	---------------	--------	---------	-----------	-----------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	0
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	2
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		7

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP - (30) / MR-1 (17)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Agrícolas e gandeiros	
		Pequeno núcleo antigo asentado en terreo chaira cuxas edificacións se atopan a ambos os dous lados do viario de orixe. A zona de crecemento esténdese a ambos os dous lados ata limitar coa rede fluvial	

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO			
F8-08		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único	Historico-Tradicional	4.815	51	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	4.2					
RECENTES	0.0					
TOTAIS	4.2					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN		
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)	
☒	REDE BAIXA TENSIÓN						
TENDIDO		☐	TRAÍDA COMUNITARIA		☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA						
☒	AÉREO SOBRE APOIOS						
☐	SUBTERRÁNEO						
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR	
POTENCIA (kvas)							
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO					
REDE		TENDIDO					
☒	AÉREA	☒	VARIABLE				
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.				
		☐	CADA 40 m.				
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.				

LEENDA

PVC

PE: POLIETILENO

FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA

SECCIÓNS	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.

FIRME	ESTADO		
	BÓ	MEDIO	MALO
FORMIGÓN	☐	☐	☐
AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
ASFALTO	☒	☐	☐
EMPEDRADO	☐	☐	☐
VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



OUTEIRO

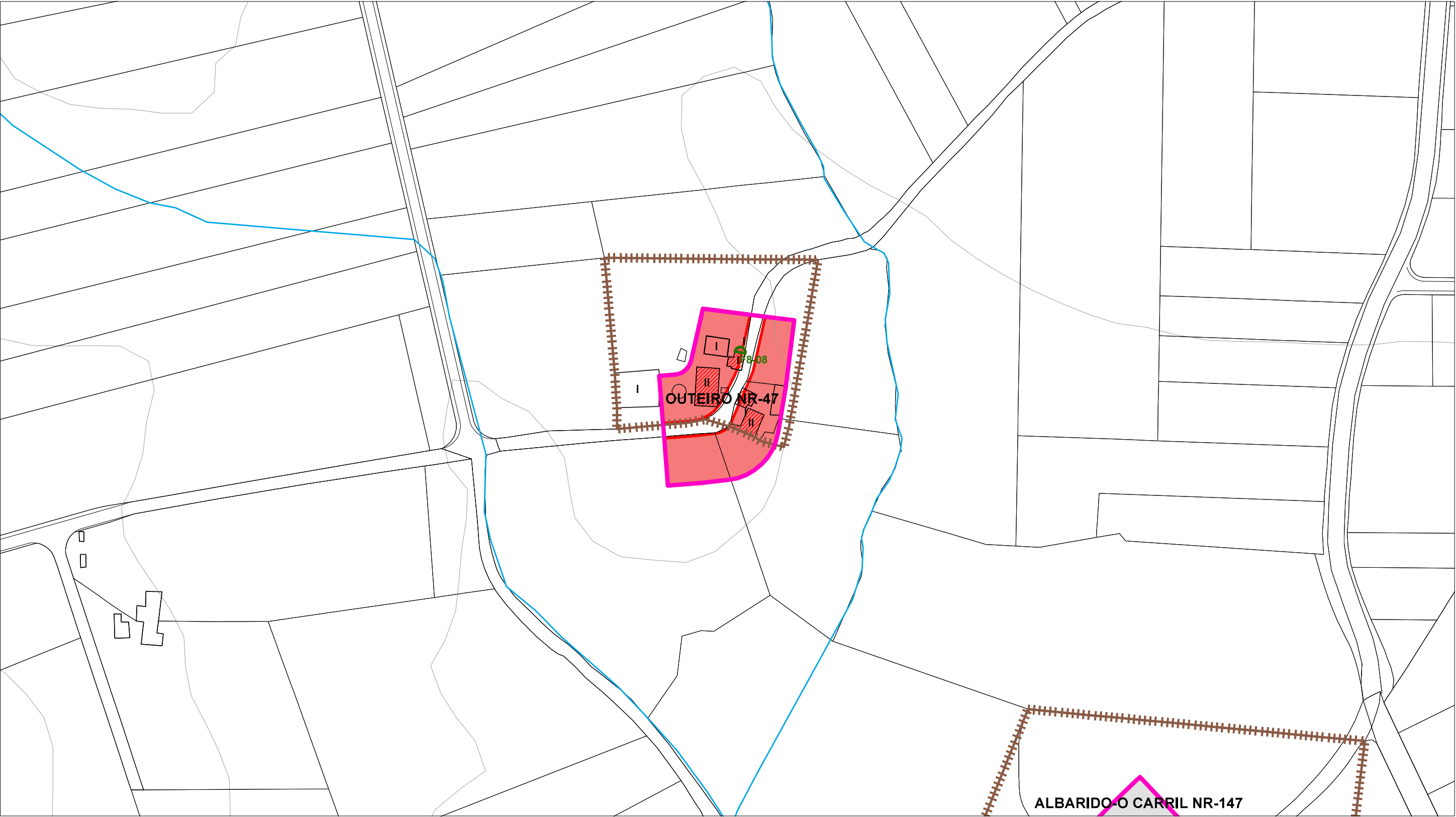
NOME NR

GOBERNO (SAN MARTIÑO)

PARROQUIA

47

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	ARQUEOLOXÍA
BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
CONTORNO DE PROTECCIÓN	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL OUTEIRO NR-47		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-47	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OUTEIRO NR-47		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-47	

MONSA
URBANISMO

PEDRÓN

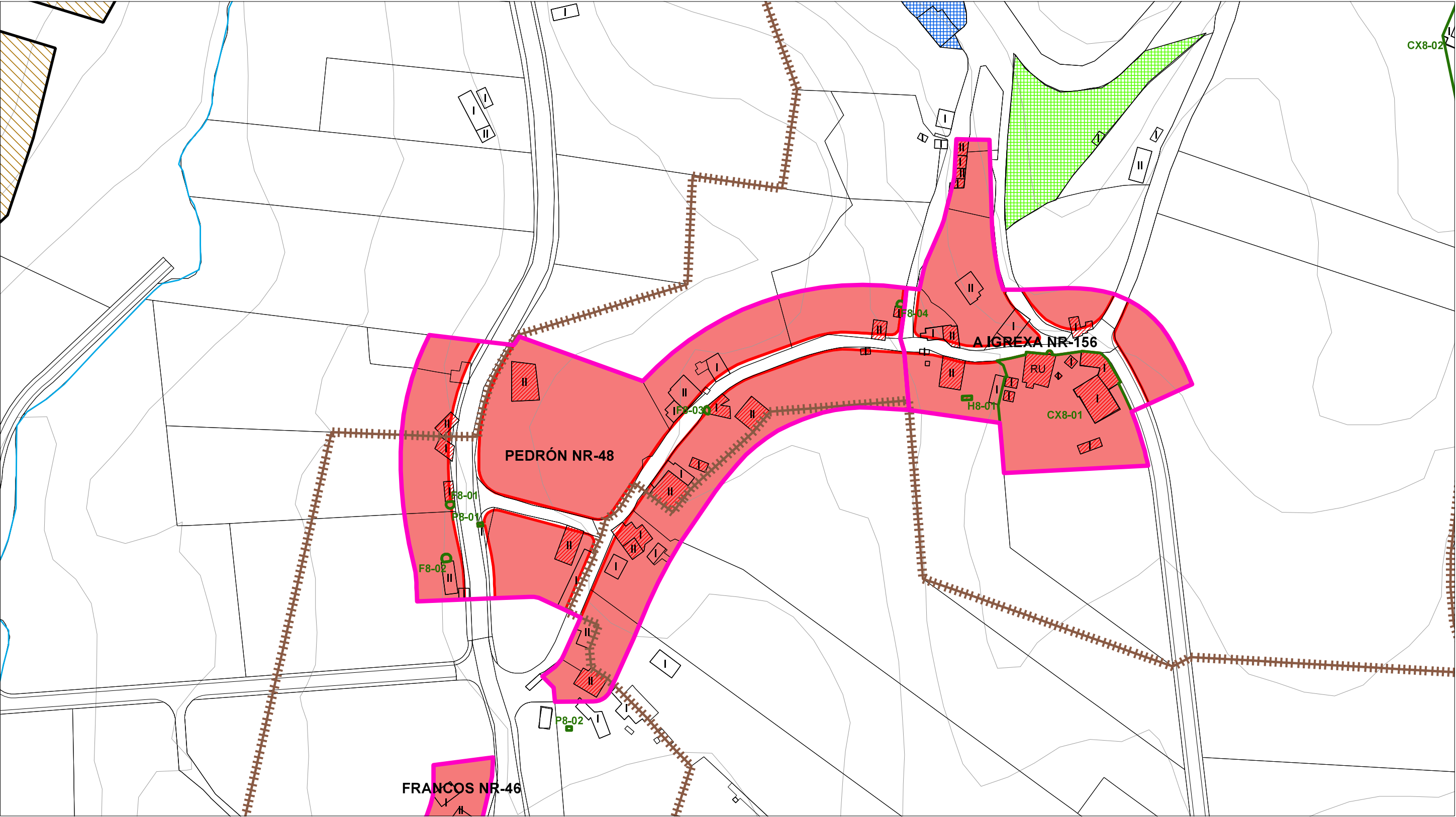
NOME NR

GOBERNO (SAN
MARTÍÑO)

PARROQUIA

48

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL PEDRÓN NR-48		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-48	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo  		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL PEDRÓN NR-48		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-48	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	A IGREXA	PARROQUIA	GOBERNO (SAN MARTIÑO)	NUCLEO RURAL Nº	156
----------	---------------	--------	----------	-----------	-----------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	5
	RECENTES	1
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	8
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		20

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP - (29) / MR-1 (17)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO
		Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo de antigas edificacións que se sitúa ao leste do seu veciño Pedrón do que se atopa tan próximo que case se confunden entre si. A zona de crecemento prevé a formación dun único conxunto	

Nº HABITANTES		24
---------------	--	----

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO			
CX8-01		Asentamento Único	ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
H8-01				Historico-Tradicional	13.199	56
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)						
TRADICIONAIS	3,8					
RECENTES	0,8					
TOTAIS	4,5					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN		
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)	
☒	REDE BAIXA TENSIÓN						
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA		☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA						
☒	AÉREO SOBRE APOIOS						
☐	SUBTERRÁNEO						
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR	
POTENCIA (kvas)							
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO					
REDE		TENDIDO					
☒	AÉREA	☒	VARIABLE				
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.				
		☐	CADA 40 m.				
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.				
					LENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
						PE: POLIETILENO	
						FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



A IGREXA

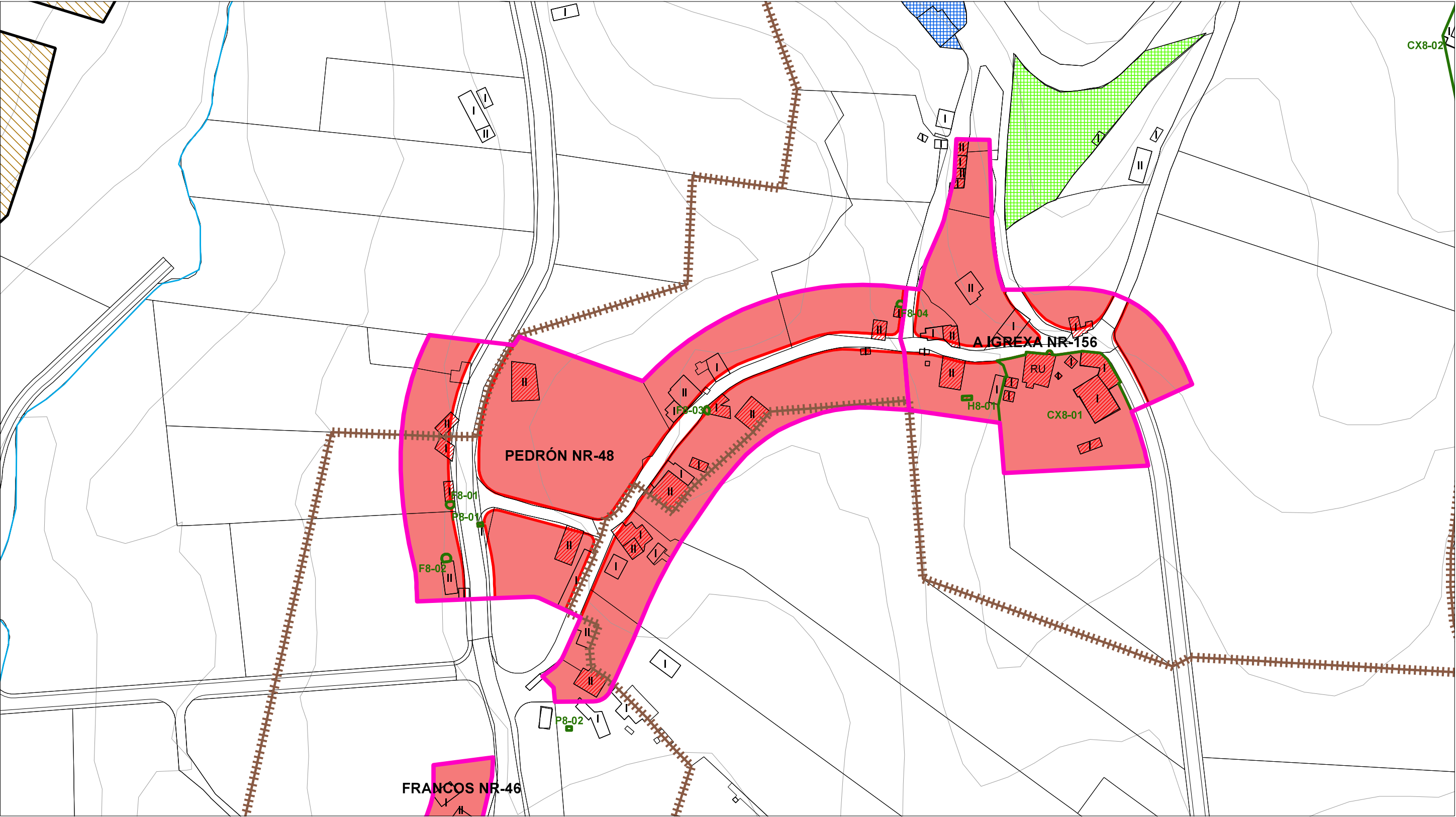
NOME NR

GOBERNO (SAN MARTIÑO)

PARROQUIA

156

NUCLEO Nº



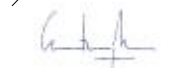
DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL A IGREXA NR-156		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-156	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL A IGREXA NR-156	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-156



MONSA
URBANISMO

O AGRÑO

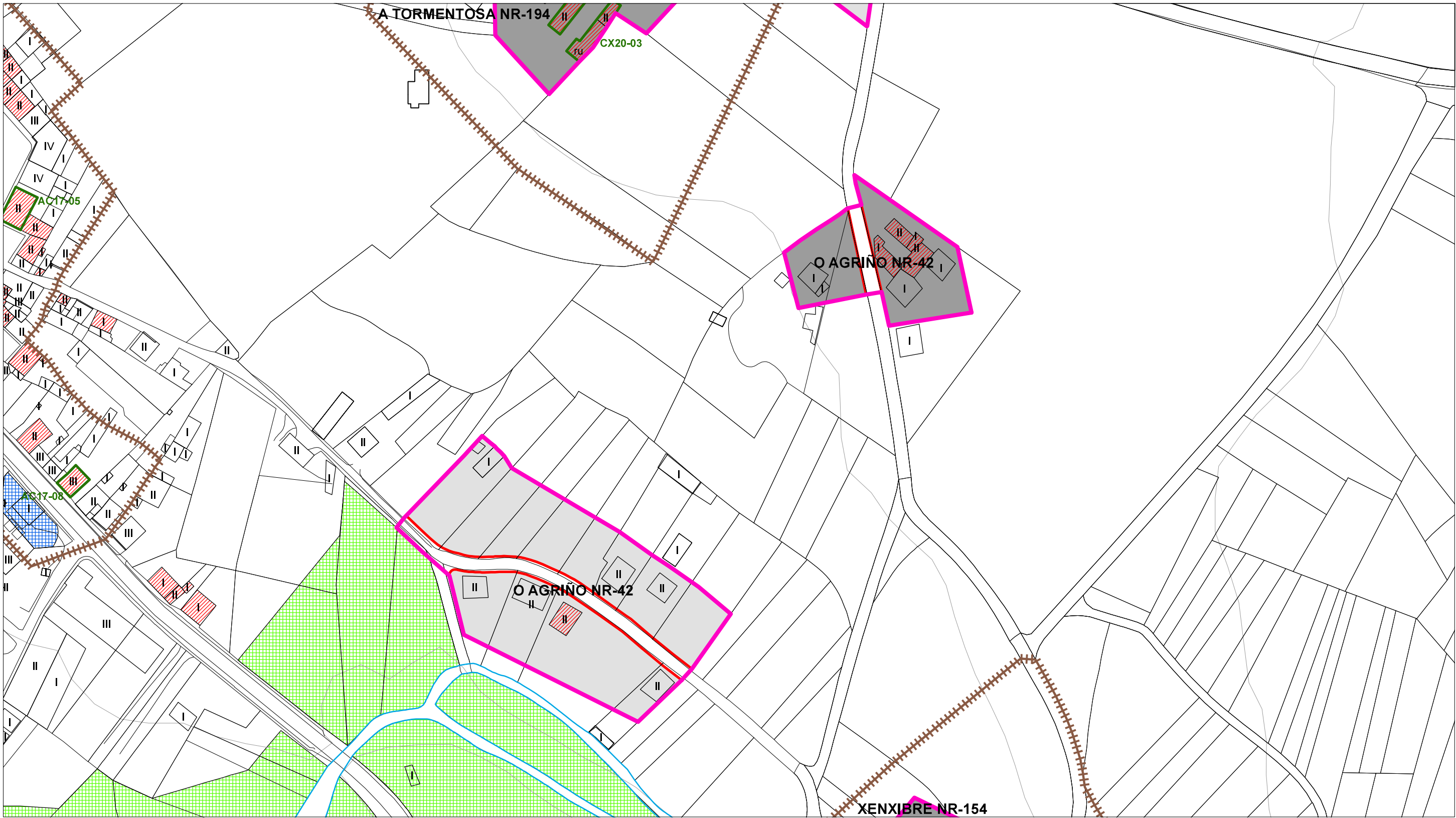
NOME NR

LOENTIA (SANTO
ESTEVO)

PARROQUIA

42

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL O AGRÍÑO NR-42		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-42	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL O AGRÍÑO NR-42		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-42	

	
REAL	
NOME NR	
LOENTIA (SANTO ESTEVO)	
PARROQUIA	
49	
NUCLEO Nº	



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	ARQUEOLOXÍA
BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
CONTORNO DE PROTECCIÓN	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL REAL NR-49		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-49	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL REAL NR-49		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-49	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	BOUZABOA	PARROQUIA	LOENTIA (SANTO ESTEVO)	NUCLEO RURAL N°	157
----------	---------------	--------	----------	-----------	------------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓN			
VIVENDAS	TRADICIONAIS	11	PLANO AP / PLANO MR	AP - (89) / MR-1 (26)		Nº HABITANTES
	RECENTES	3	USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	10	Núcleo constituído por edificacións antigas cuxa dispersión é a súa característica máis salientable. É por isto que a zona de crecemento está prevista por separado, abarcando cada unha as construcións máis próximas para un futuro achegamento			
	RECENTES	10				
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS						
TOTAIS		34				

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO		
CX16-04		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
AC16-04		Asentamento Noroeste	Común	5.729	82
		Asentamento Noreste	Historico-Tradicional	4.422	55
		Asentamento Centro	Historico-Tradicional	9.523	51
		Asentamento Sureste	Historico-Tradicional	9.415	52
		Asentamento Suroeste	Historico-Tradicional	4.352	56
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)					
TRADICIONAIS					
RECENTES					
TOTAIS					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN		
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)	
☒	REDE BAIXA TENSIÓN				☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA	
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE PE			
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA			50			
☒	AÉREO SOBRE APOIOS			63			
☐	SUBTERRÁNEO				☐	REDE COMÚN HACIA EDAR	
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN							
POTENCIA (kvas)							
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO					
REDE		TENDIDO					
☒	AÉREA	☒	VARIABLE				
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.				
		☐	CADA 40 m.				
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.				
					LENDA	PVC PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO	(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒
		ASFALTO	☒	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VÍAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



BOUZABOA

LOENTIA (SANTO ESTEVO)

PARROQUIA

157

NUCLEO N°

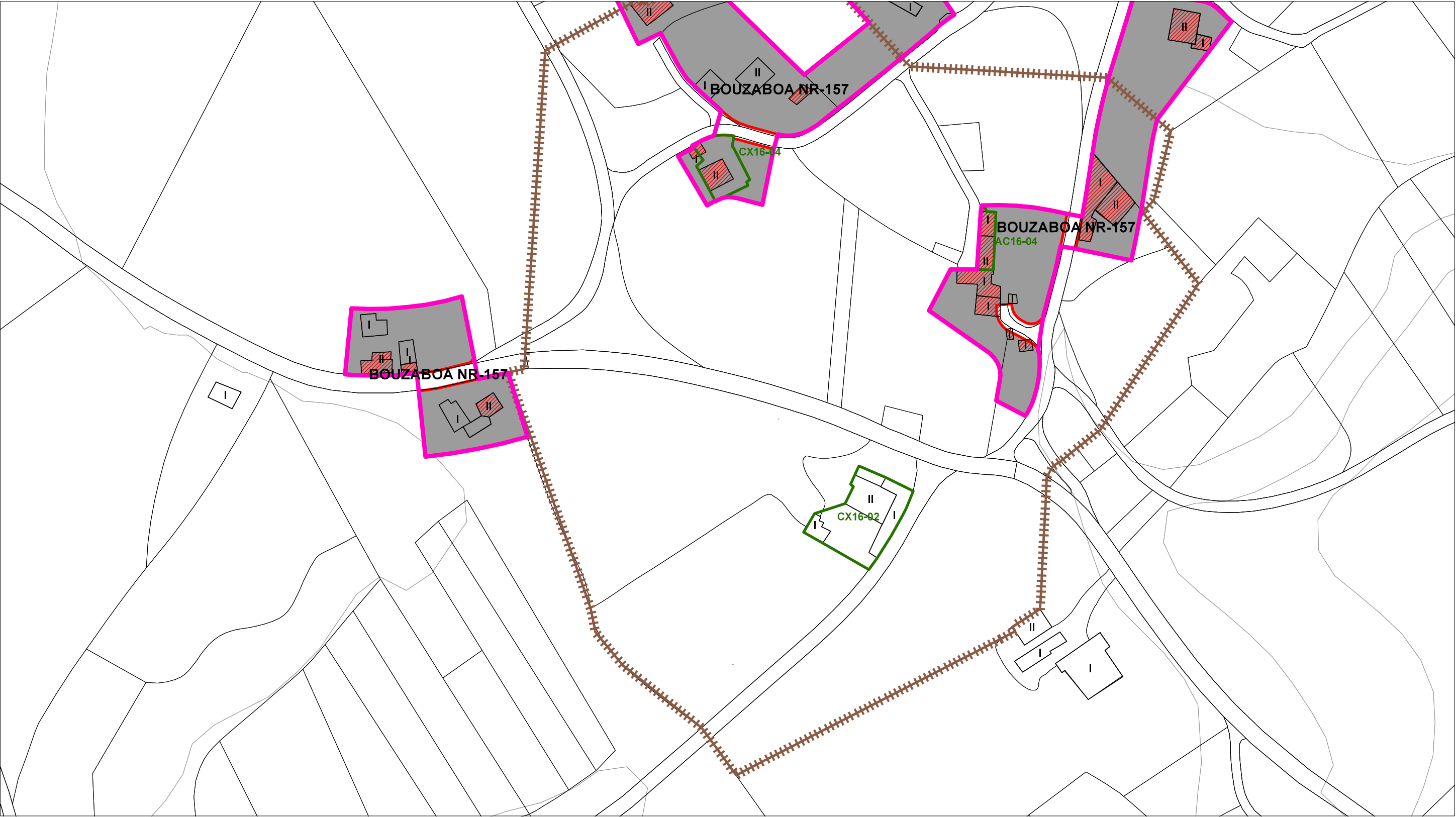


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL BOUZABOA NR-157		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-157.1	



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPACIO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

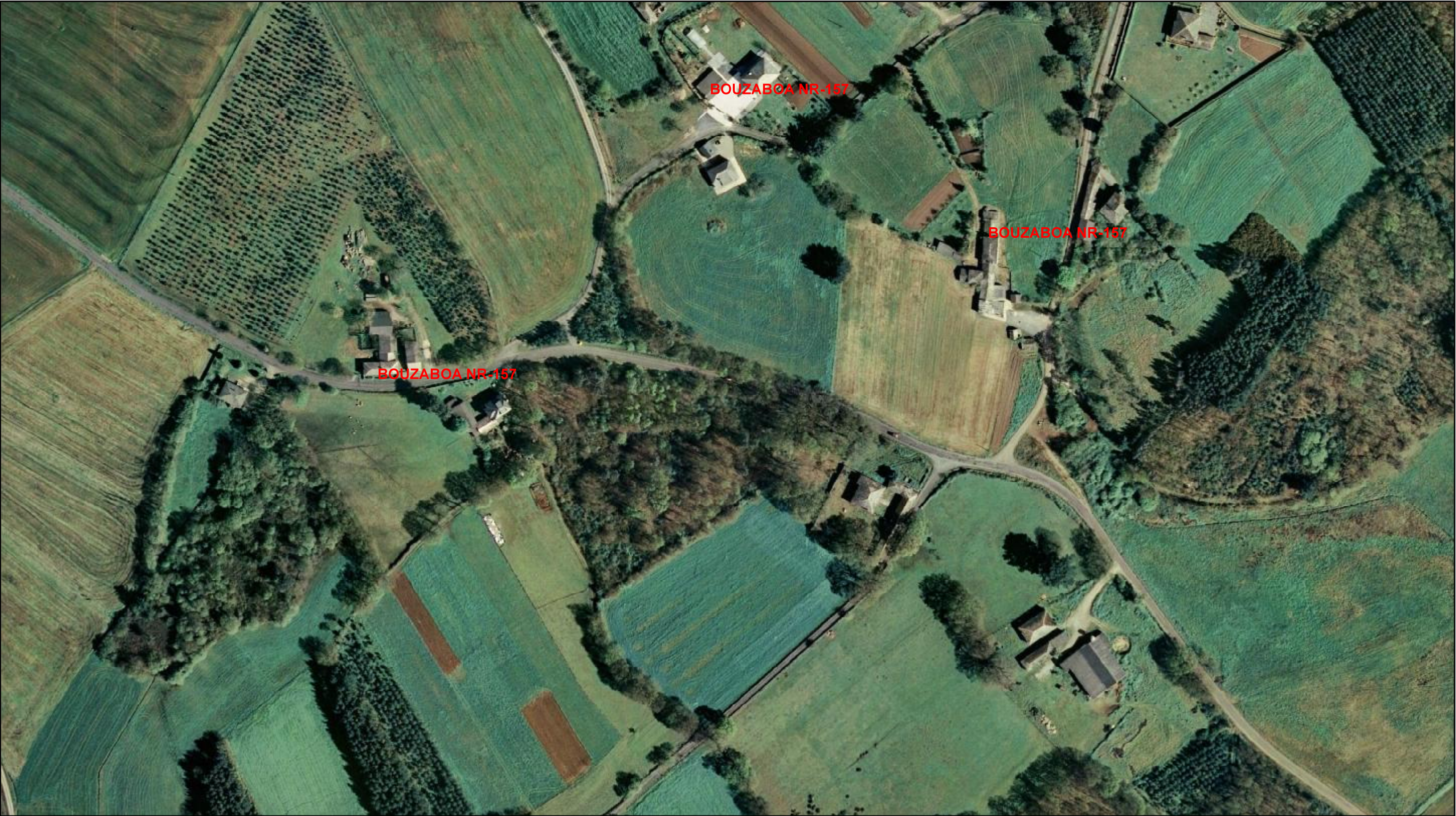
PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL BOUZABOA NR-157		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-157.2	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL BOUZABOA NR-157		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-157.1	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL BOUZABOA NR-157		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-157.2	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	AS LOMBAS	PARROQUIA	LOENTIA (SANTO ESTEVO)	NUCLEO RURAL N°	158
----------	---------------	--------	-----------	-----------	------------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	3
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	5
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		14

DESCRICIÓN				
PLANO AP / PLANO MR	AP (90) / MR-1 (29)		Nº HABITANTES	16
USOS ACTUAIS	Agrícola e gandeiro	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícola e gandeira	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	A parte consolidada do núcleo está situada ao sur e componse de edificacións de distintas idades, formando un pequeno concentrado. A zona de crecemento esténdese tanto ao norte como ao sur debido á presenza doutras edificacións.			

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS	TIPO	COMPLEXO		
F16-04	ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
	Asentamento Único [Fracción Norte]	Historico-Tradicional	4.627	53
	Asentamento Único [Fracción Sur]	Común	11.035	57

DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	1,9
RECENTES	1,9
TOTAIS	3,8

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA

REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN

TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO

CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA

REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA

TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS	
☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE 90

ALUMEADO

TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN

TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)	
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA	
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR	

LEENDA

PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
PE: POLIETILENO	
FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐	☐
	VÍAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐	☐

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



AS LOMBAS

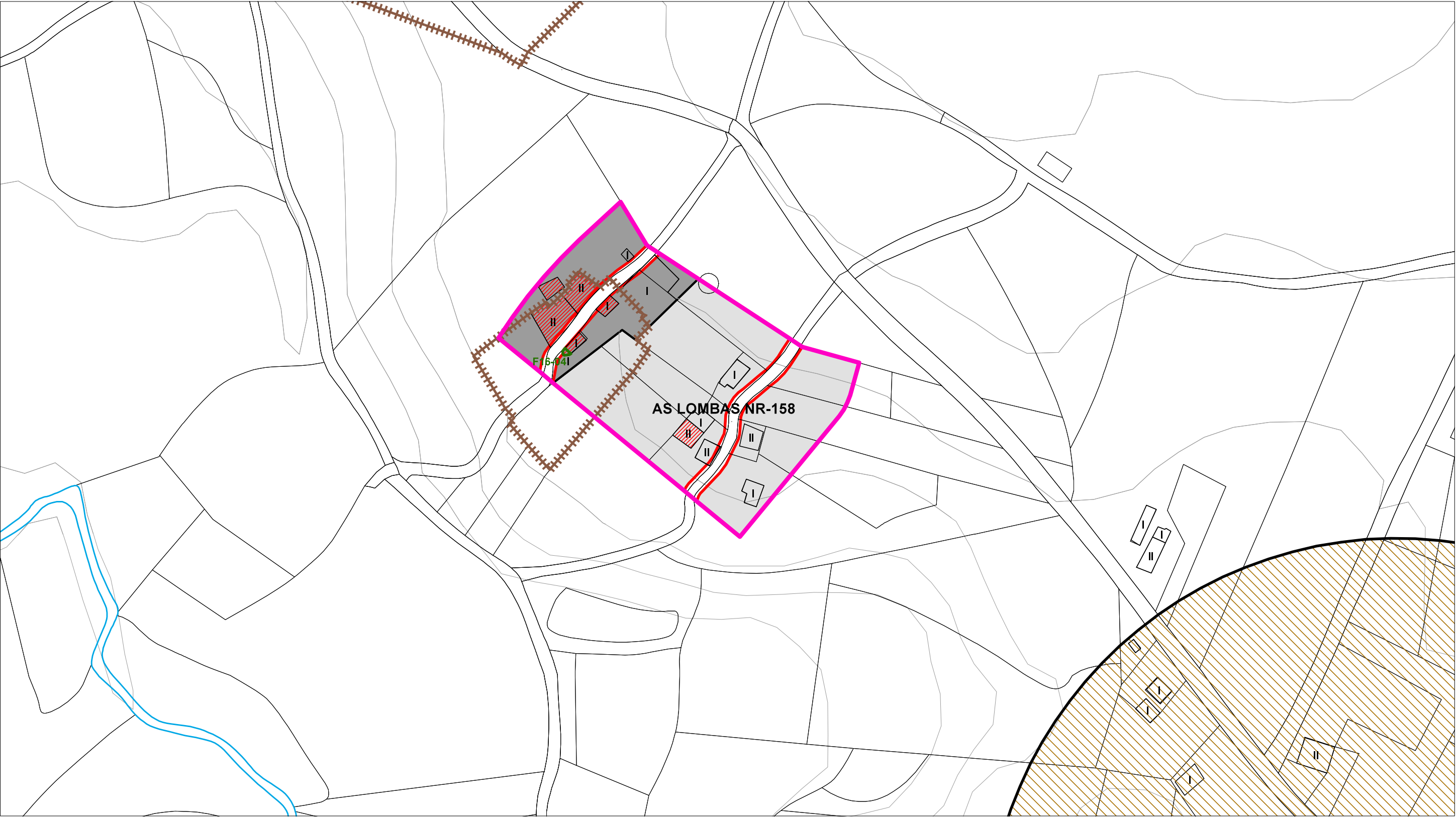
NOME NR

LOENTIA (SANTO ESTEVO)

PARROQUIA

158

NUCLEO N°



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL AS LOMBAS NR-158	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-158	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL AS LOMBAS NR-158		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-158	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	OS VALES	PARROQUIA	LOENTIA (SANTO ESTEVO)	NUCLEO RURAL N°	159
----------	---------------	--------	----------	-----------	------------------------	-----------------	-----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	9
	RECENTES	6
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	12
	RECENTES	8
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		35

DATOS XERAIS				
DESCRICIÓN				
PLANO AP / PLANO MR		AP - (91) / MR-1 (26)	Nº HABITANTES	52
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo rural que se sitúa nun chaira que permite o asentamento das edificacións con esta dispersión. As agrupacións son de moi pouca importancia, por iso a área de crecemento pretende unha densificación de todas elas.		

ORDENACIÓN							
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO				
AC16-03		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)		
		Asentamento Noroeste	Historico-Tradicional	6.927	53		
		Asentamento Centro [Fracción Norte]	Historico-Tradicional	6.922	53		
		Asentamento Centro [Fracción Sur]	Común	23.269	47		
		Asentamento Sureste	Común	4.566	34		
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)							
TRADICIONAIS	2,2						
RECENTES	1,4						
TOTAIS	3,6						

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	32	☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA			PE	40				
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRÁNEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR			
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO							
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE		☐				
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.						
		☐	CADA 40 m.						
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						

RED VIARIA					
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO		
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
		FORMIGÓN	☐	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
		ASFALTO	☐	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐

DOTACIÓNS					
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



OS VALES

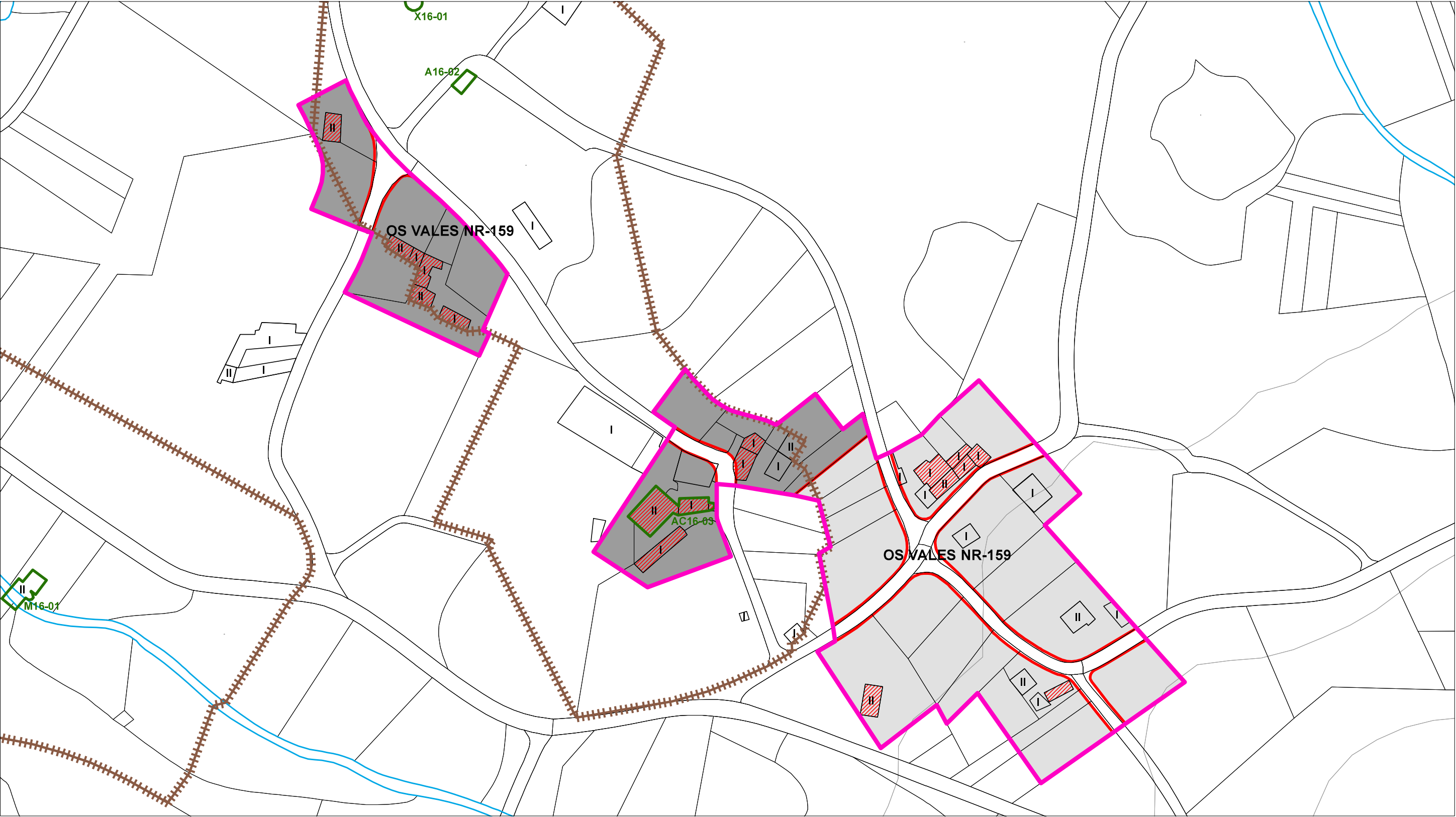
NOME NR

LOENTIA (SANTO ESTEVO)

PARROQUIA

159

NUCLEO N°



DOTACIÓNS

 EQUIPAMENTOS (Q)

 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

 ZONA DE PROTECCIÓN

 ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

 TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

 INDICIO **GA27010I-1**

 REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

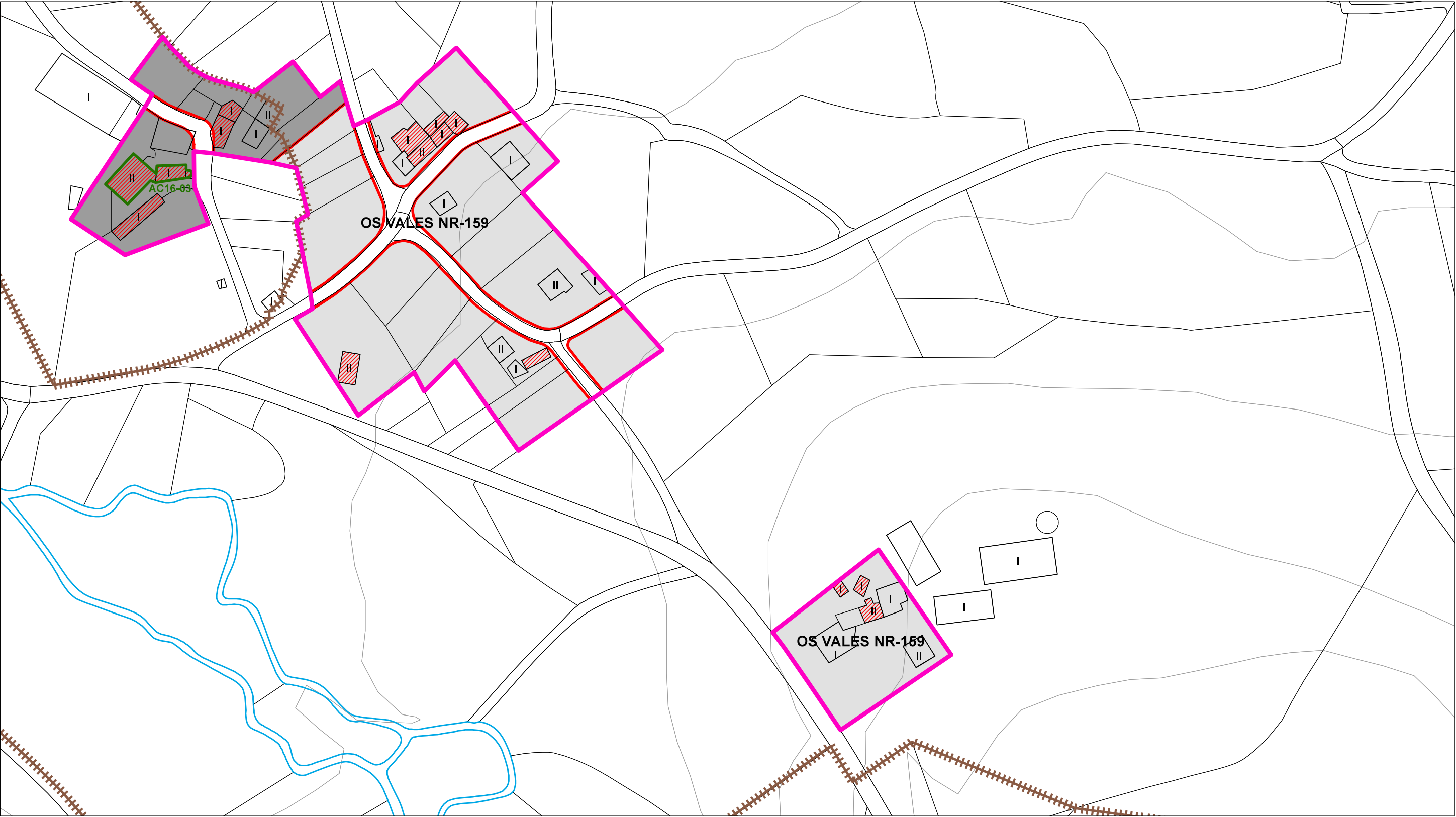
 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

 ALIACIÓN EXTERIOR

 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OS VALES NR-159		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-159.1	



DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL OS VALES NR-159		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-159.2	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OS VALES NR-159		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-159.1	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OS VALES NR-159		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-159.2	



MONSA
URBANISMO

OS
CARBALLÁS

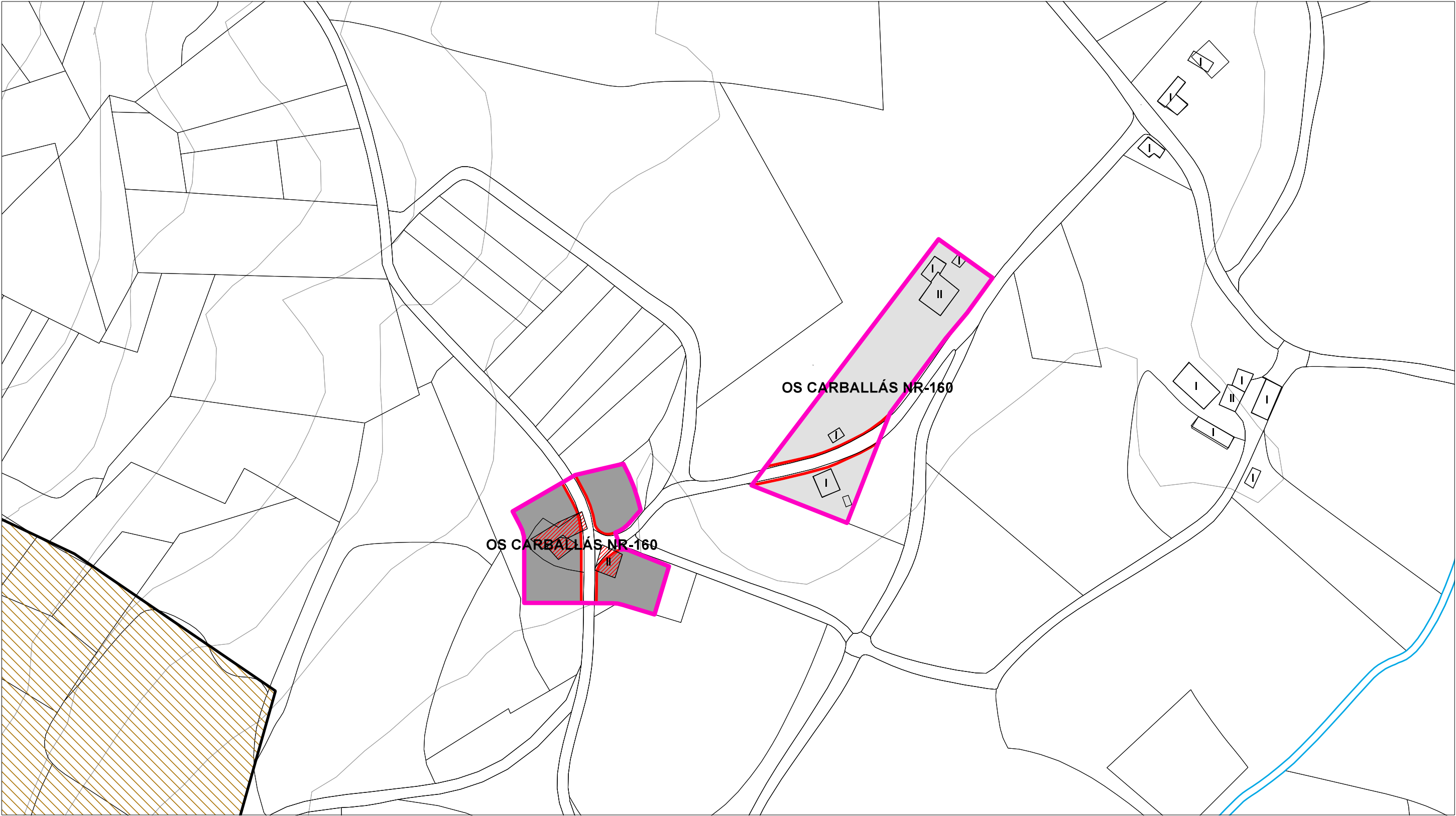
NOME NR

LOENTIA (SANTO
ESTEVO)

PARROQUIA

160

NUCLEO Nº

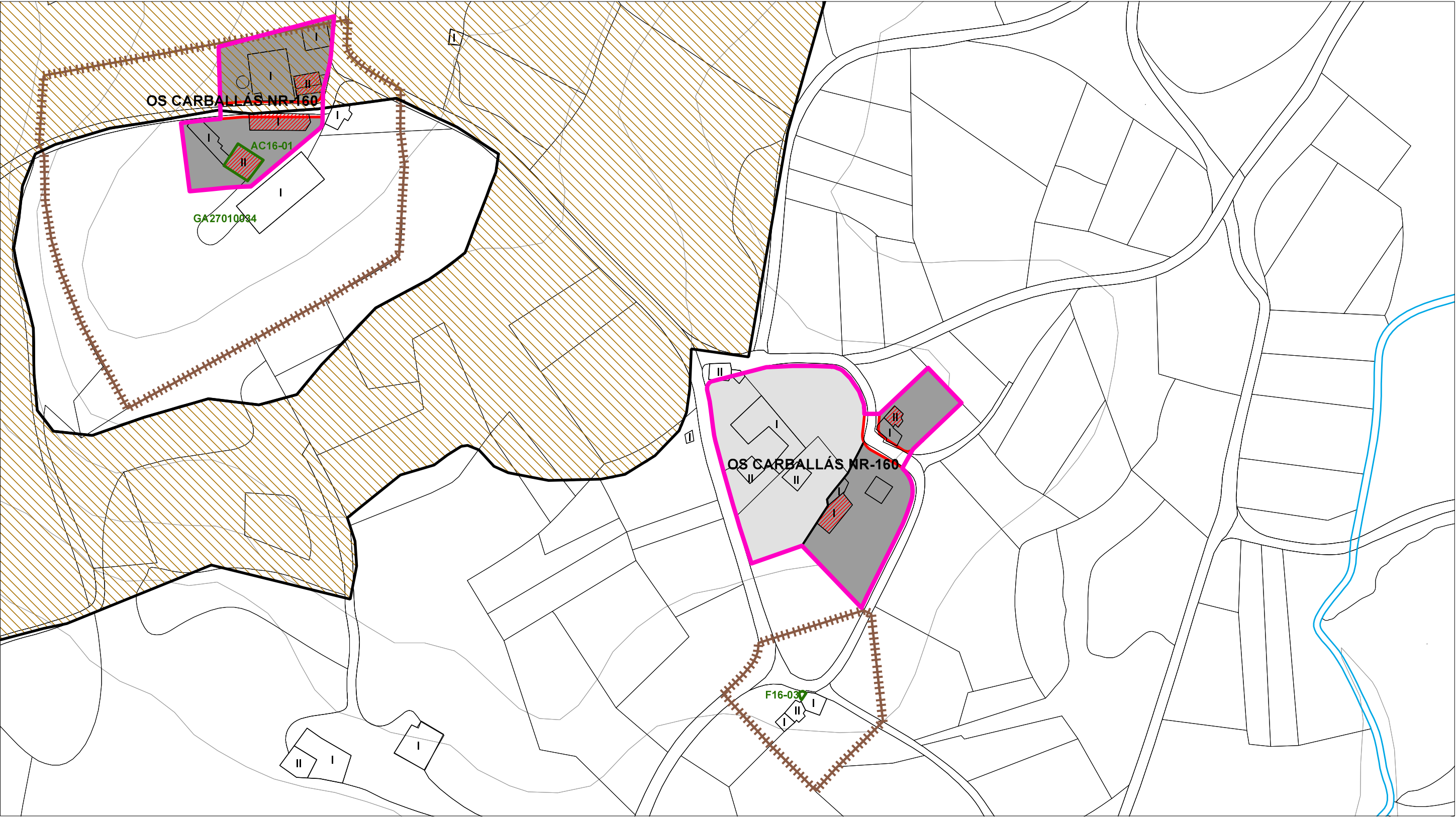


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPazo LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NÚCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.1	



DOTACIÓNS

 EQUIPAMENTOS (Q)

 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

 ZONA DE PROTECCIÓN

 ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

 TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

 INDICIO **GA27010I-1**

 REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

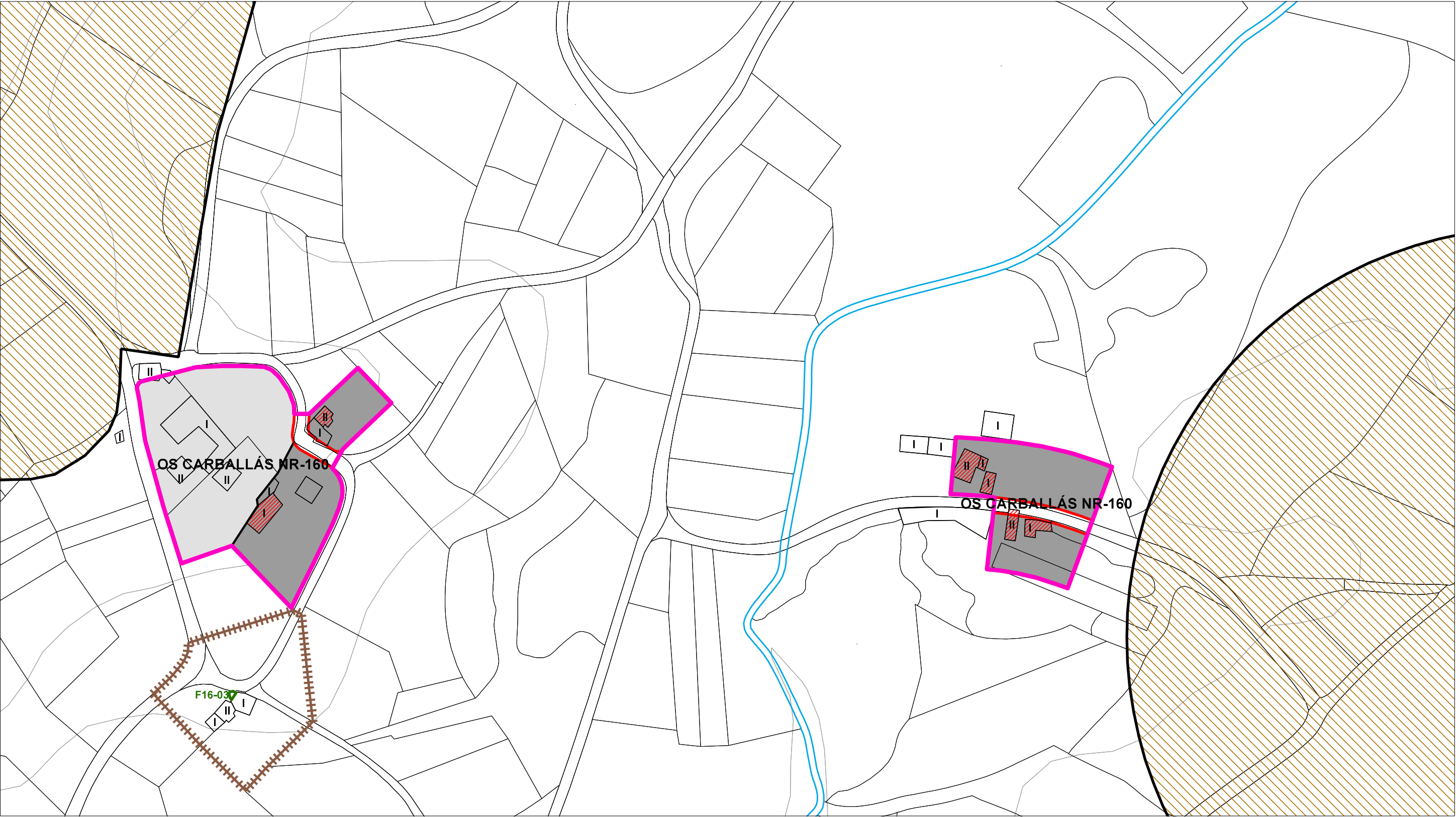
 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

 ALIACIÓN EXTERIOR

 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.2	

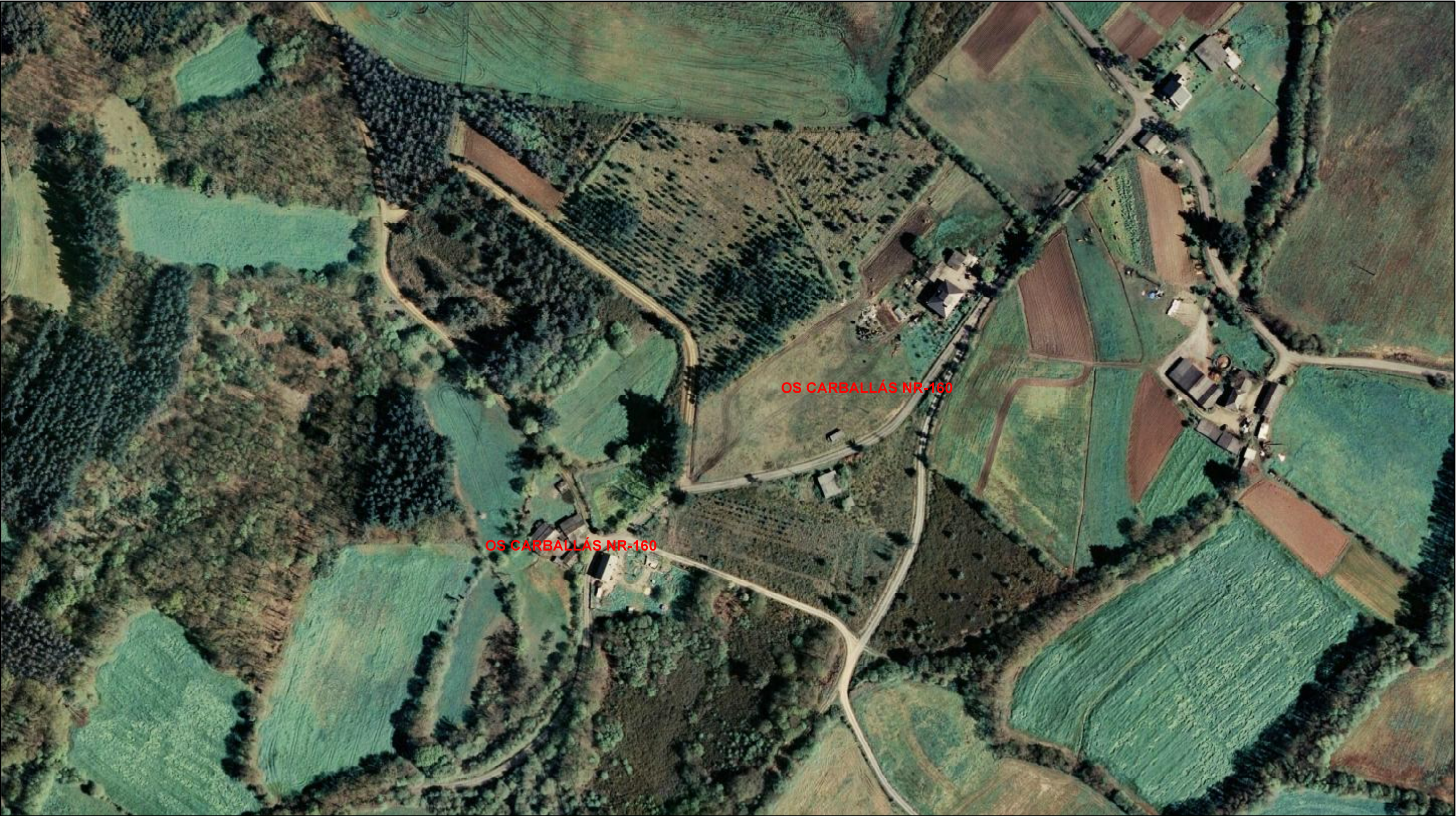


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

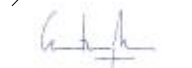
AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.3	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo  		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.1	





AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.2



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL OS CARBALLÁS NR-160		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-160.3	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	PONTELLAS-A IGREXA	PARROQUIA	LOENTIA (SANTO ESTEVO)	NUCLEO RURAL Nº	161
----------	---------------	--------	--------------------	-----------	------------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	8
	RECENTES	13
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	11
	RECENTES	15
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		47

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR	AP (93) / MR-1 (26)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS	Agrícola e gandeiro	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	29
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	Núcleo de construción antiga que adquire forma lineal ao apoiarse o seu crecemento no viario principal maioritariamente. A presenza de numerosas edificacións recentes dispersas entre pequenos asentamentos, fai prever unha área de crecemento que siga mantendose polos ocos libres		

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
AC16-02		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
A16-01		Asentamento Norte (Fracción Leste)	Historico-Tradicional	4.342	56	
		Asentamento Norte (Fracción Norte)	Común	11.757	40	
		Asentamento Norte (Fracción Centro)	Historico-Tradicional	4.776	51	
		Asentamento Norte (Fracción Sur)	Común	12.581	38	
		Asentamento Sur (Fracción Norte)	Común	51.827	36	
		Asentamento Sur (Fracción Sur)	Historico-Tradicional	4.610	53	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS						2,1
RECENTES						1,4
TOTAIS						3,5

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS			☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	50	☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA			PE	63				
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRANEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN						☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO							
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE						
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.						
		☐	CADA 40 m.						
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						
						LENDA	(P) SERVICIO PREVISTO		
							PVC		
							PE: POLIETILENO		
							FB: FIBROCEMENTO		

RED VIARIA						
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO	
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.					
		FORMIGÓN	☐	☐	☐	
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	
		ASFALTO	☐	☐	☐	
		EMPEDRADO	☐	☐	☐	
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒	

DOTACIÓNS						
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS	
	Q-52 Igrexa					
	Q-51 Cemiterio					
	Q-132 Local social					



PONTELLAS- A
IGREXA

NOME NR

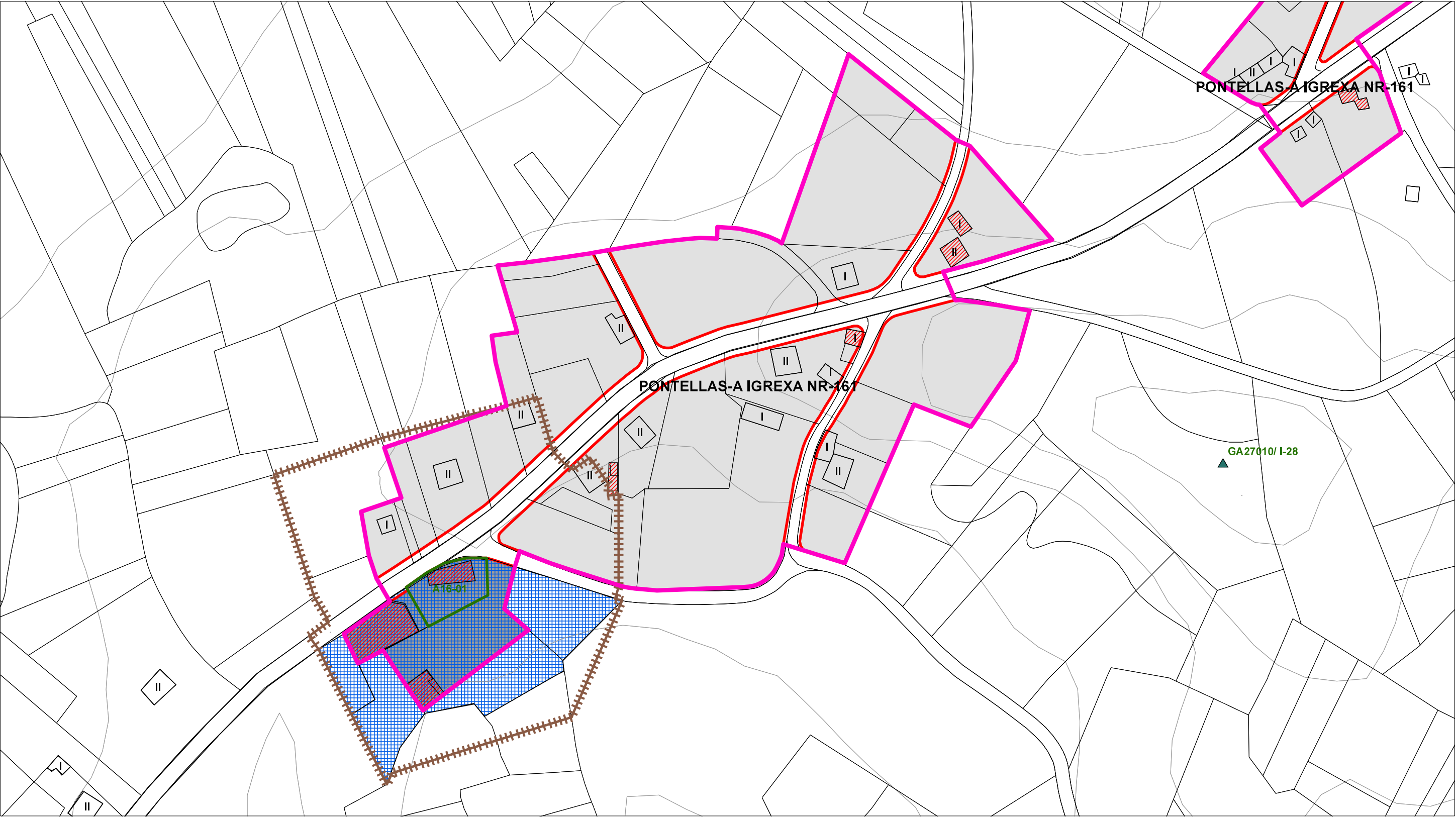
LOENTIA (SANTO
ESTEVO)

PARROQUIA

161

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010/I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
PONTELLAS-A IGREXA NR-161

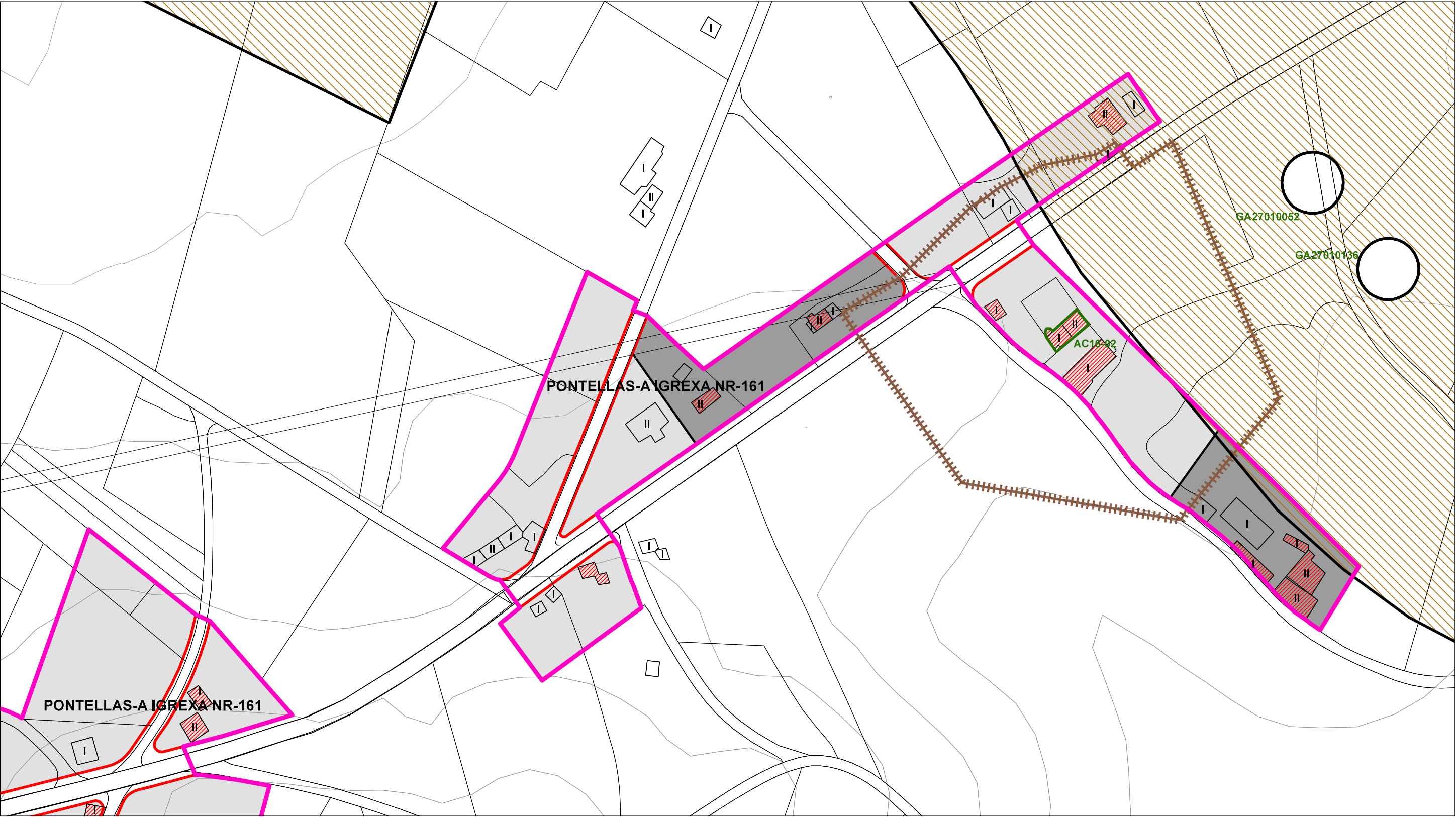
PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

Nº PLANO
NR-161.1

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas

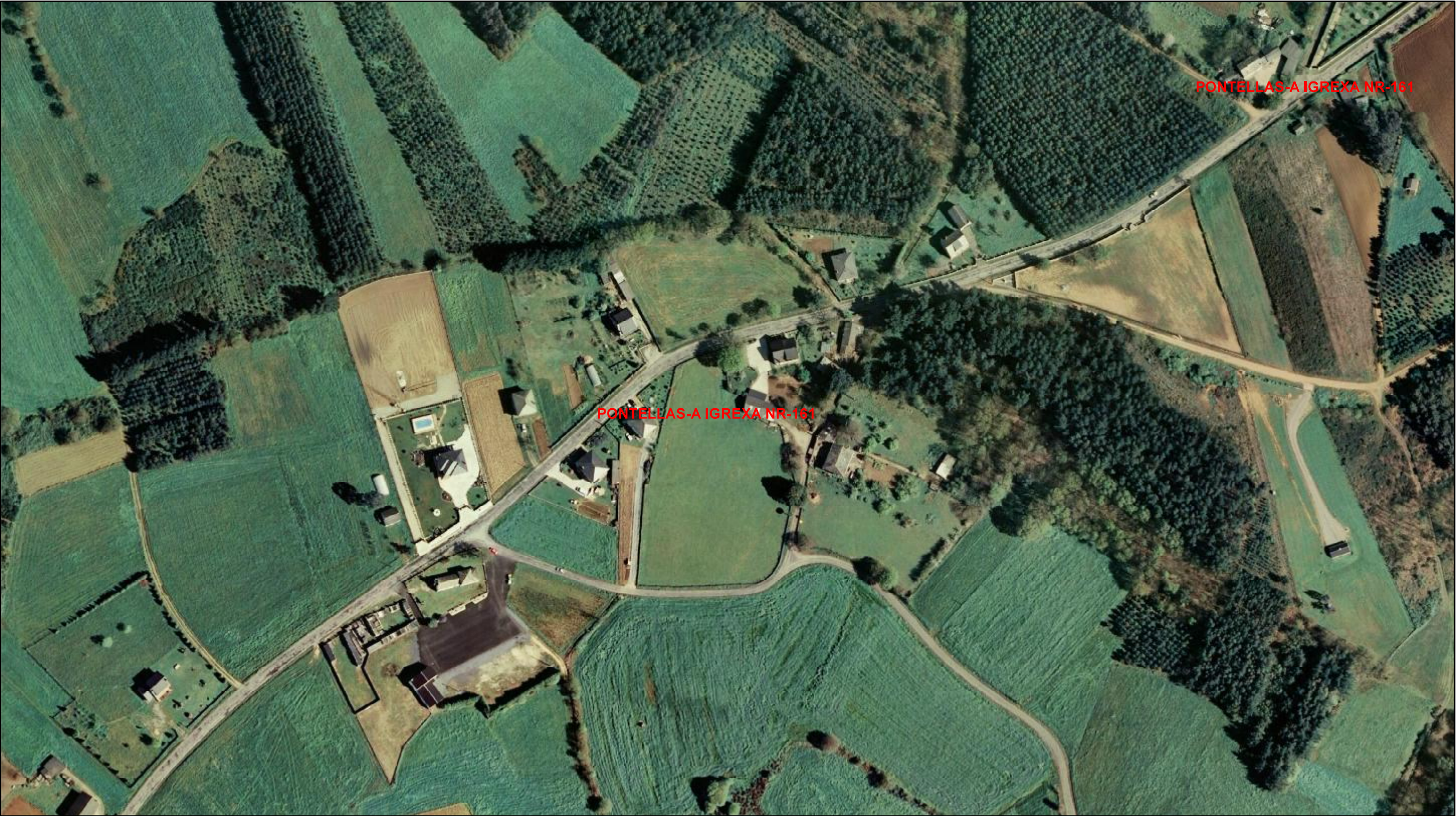


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PONTELLAS-A IGREXA NR-161		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-161.2	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PONTELLAS-A IGREXA NR-161		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-161.1	





AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PONTELLAS-A IGREXA NR-161			PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-161.2



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	A TORMENTOSA	PARROQUIA	LOENTIA (SANTO ESTEVO)	NUCLEO RURAL Nº	194
----------	---------------	--------	--------------	-----------	------------------------	-----------------	-----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	1
	RECENTES	31
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	6
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		44

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (26) / MR-1 (25)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	
RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO		Nº HABITANTES	
Agrícolas e gandeiros		96	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo próximo ó núcleo urbano de Castro de Rei, dividido en dous subnúcleos, que xurdieron a carón de vías. As edificacións que existen nos arredores fan pensar nunha área de crecemento que pretenda unha futura unión entre os subnúcleos e tamén co núcleo urbano.	

ORDENACIÓN			
ELEMENTOS CATALOGADOS		COMPLEXO	
CX20-03			
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)			

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN				
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	90	☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA								
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRANEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN									
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO							
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE		LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO		
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.			PE: POLIETILENO			
		☐	CADA 40 m.			FB: FIBROCEMENTO			
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☐	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☒	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☐
		ASFALTO	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES	EXISTENTES
				PREVISTOS



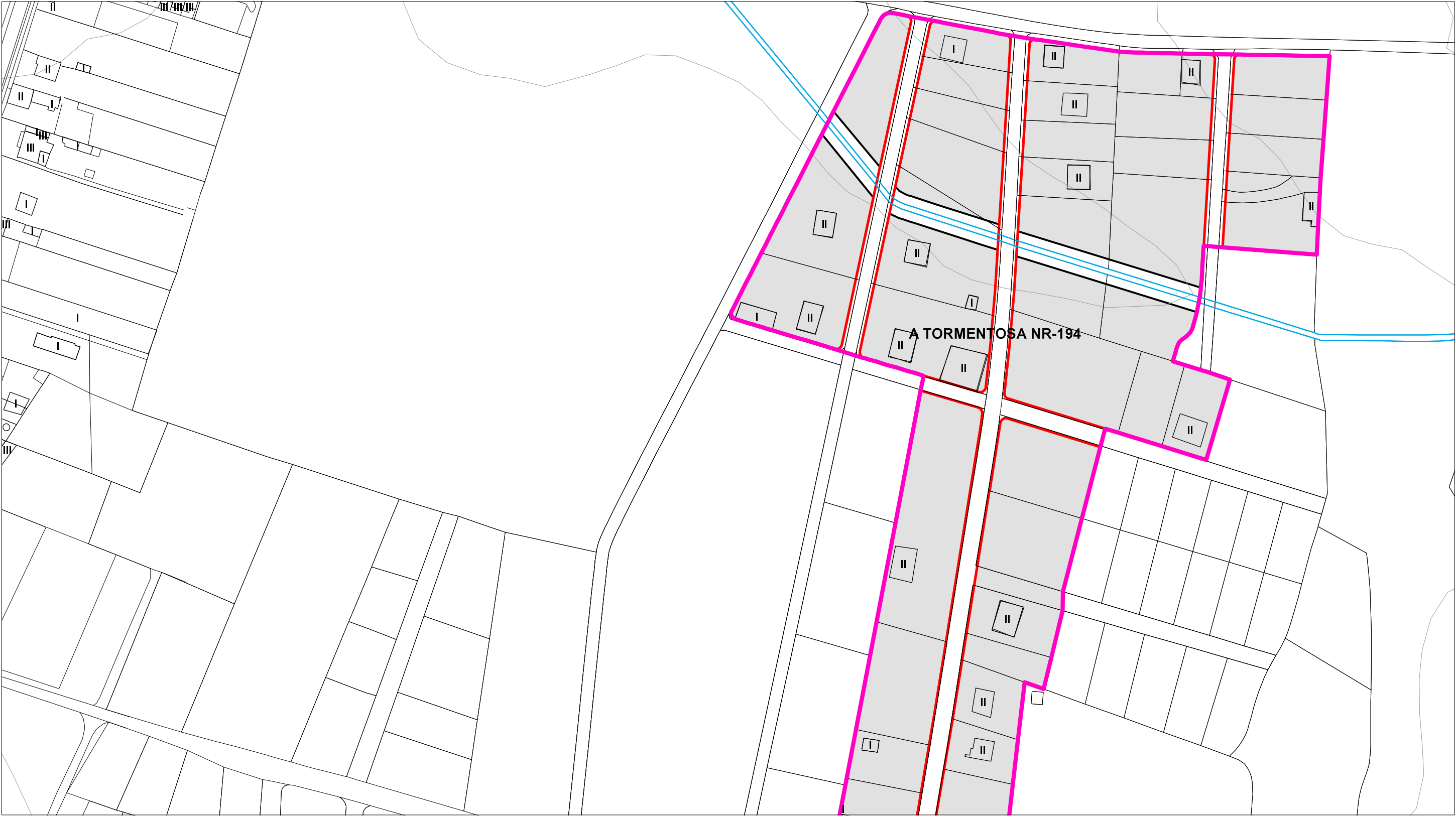
A
TORMENTOSA

LOENTIA (SANTO ESTEVO)

PARROQUIA

194

NUCLEO Nº

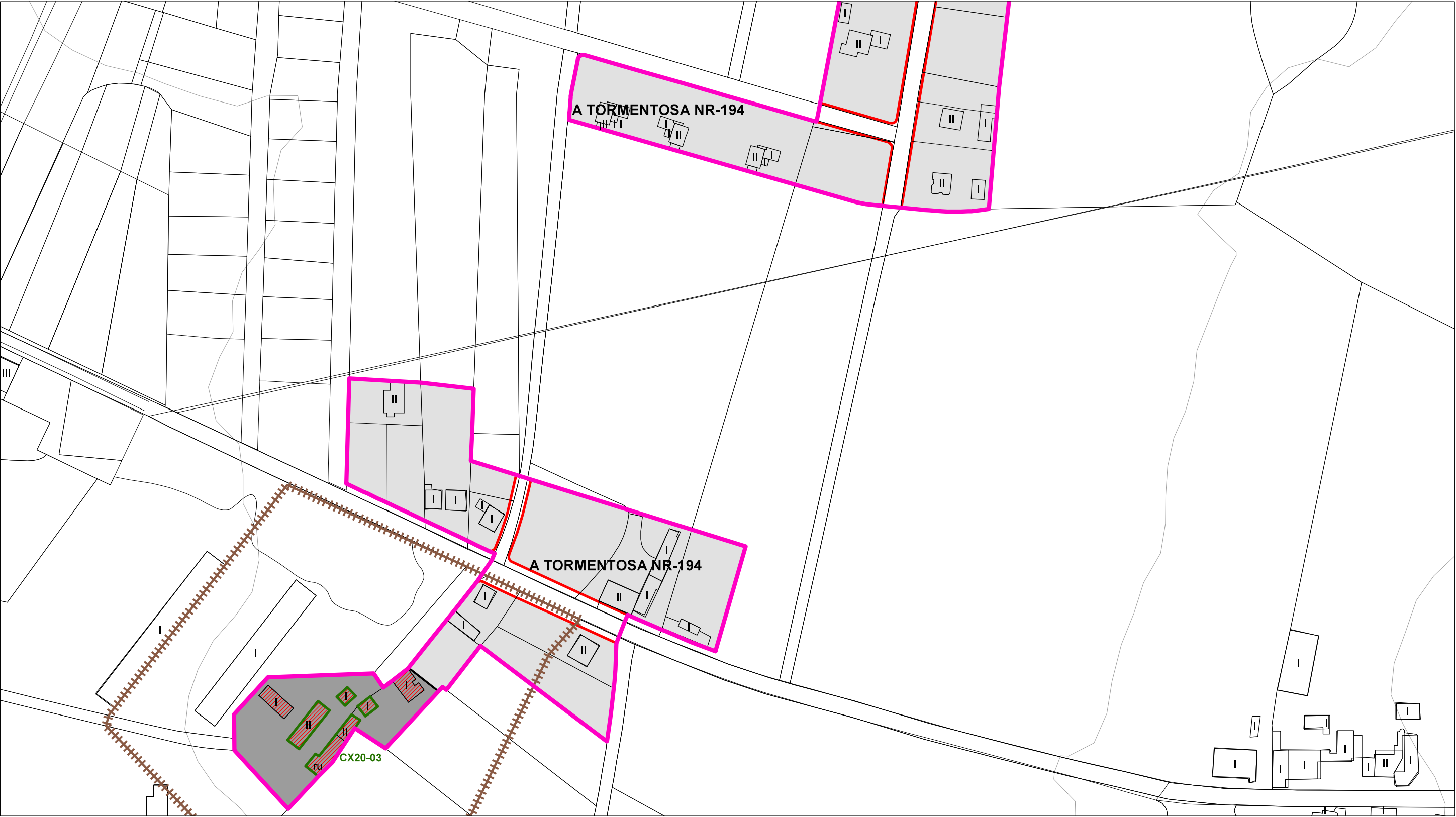


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL A TORMENTOSA NR-194		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-194.1	



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓ TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
A TORMENTS NR-194

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

Nº PLANO
NR-194.2

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas

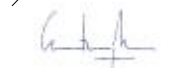


AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo



PROXECTO		FASE
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL A TORMENTSA NR-194	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-194.1



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL A TORMENTSA NR-194	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-194.2



MONSA
URBANISMO

ALDEA DE ABAIXO-
ALDUARA-
PLAZUELA

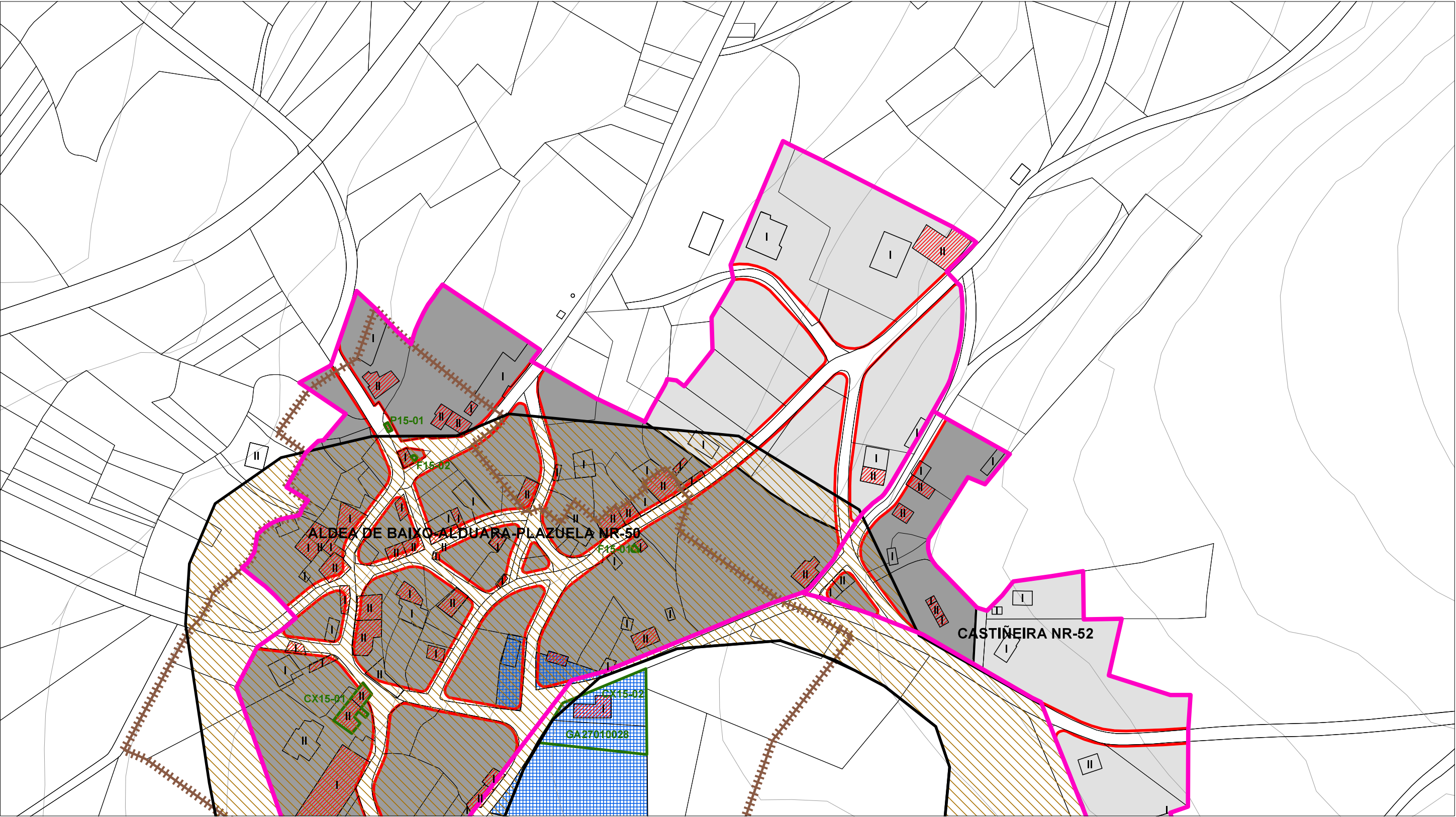
NOME NR

LUDRIO (SANTA
MARÍA)

PARROQUIA

50

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
ALDEA DE ABAIXO-ALDUARA-PLAZUELA NR-50

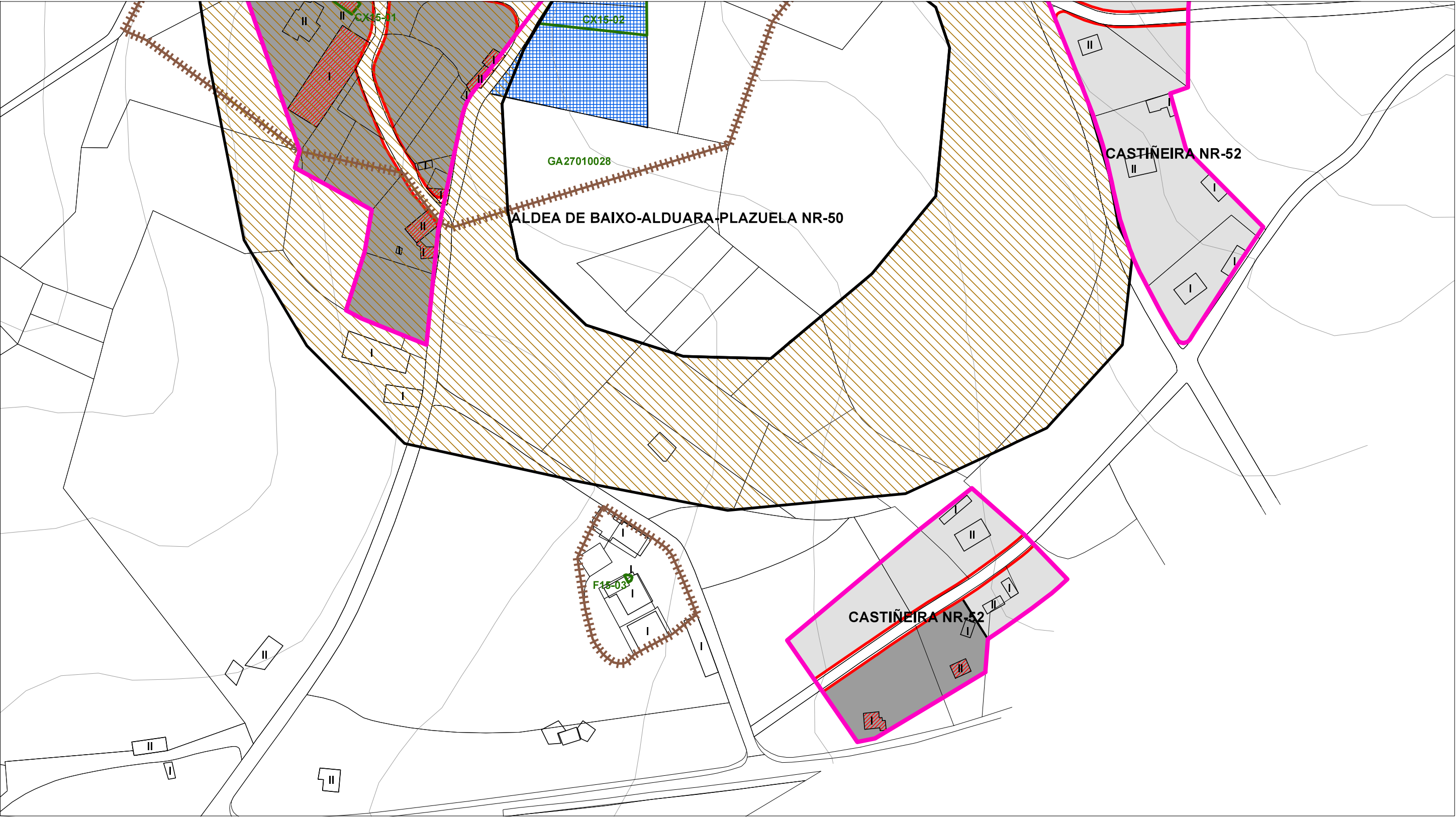
PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-50.1

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

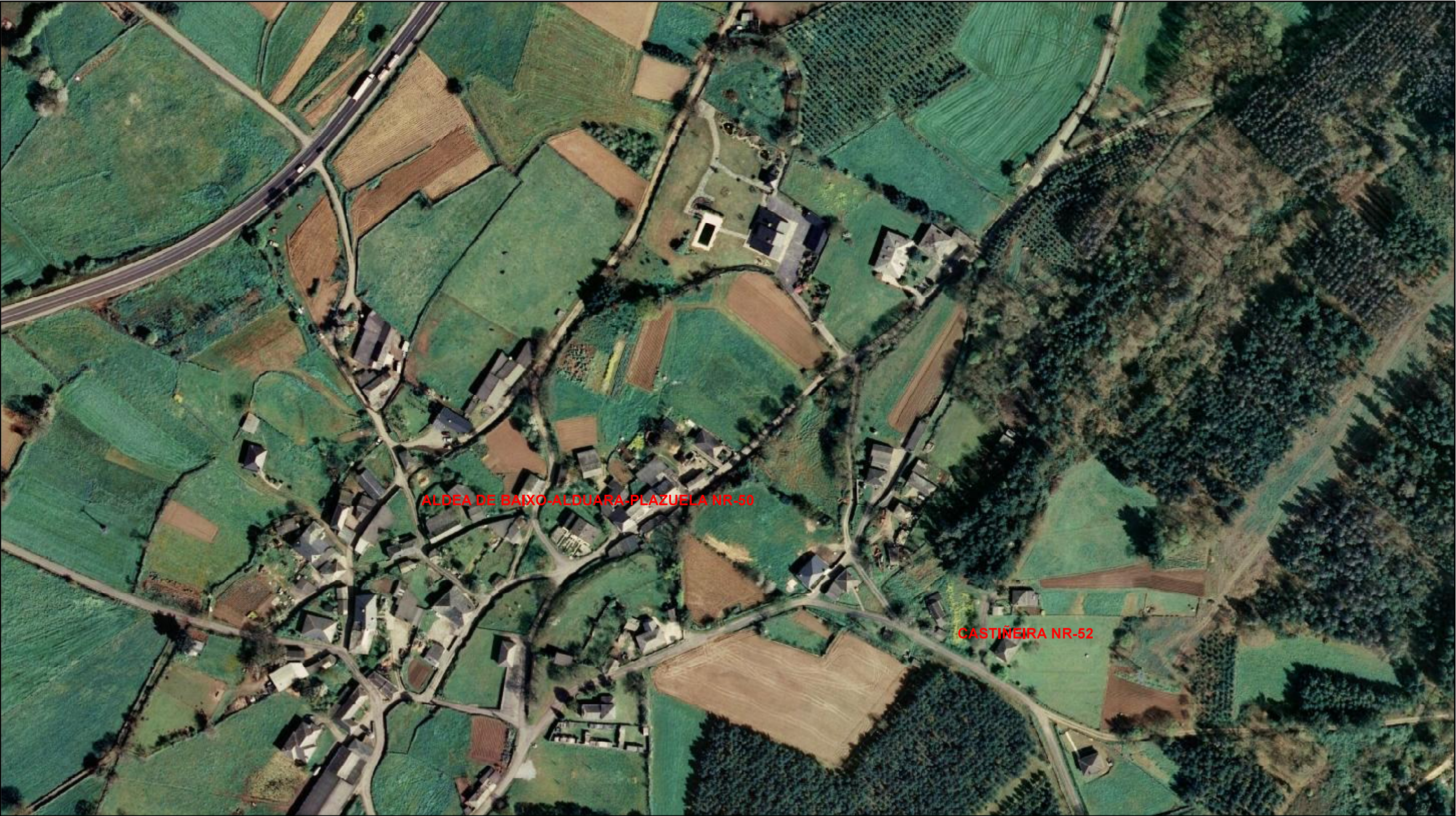
COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

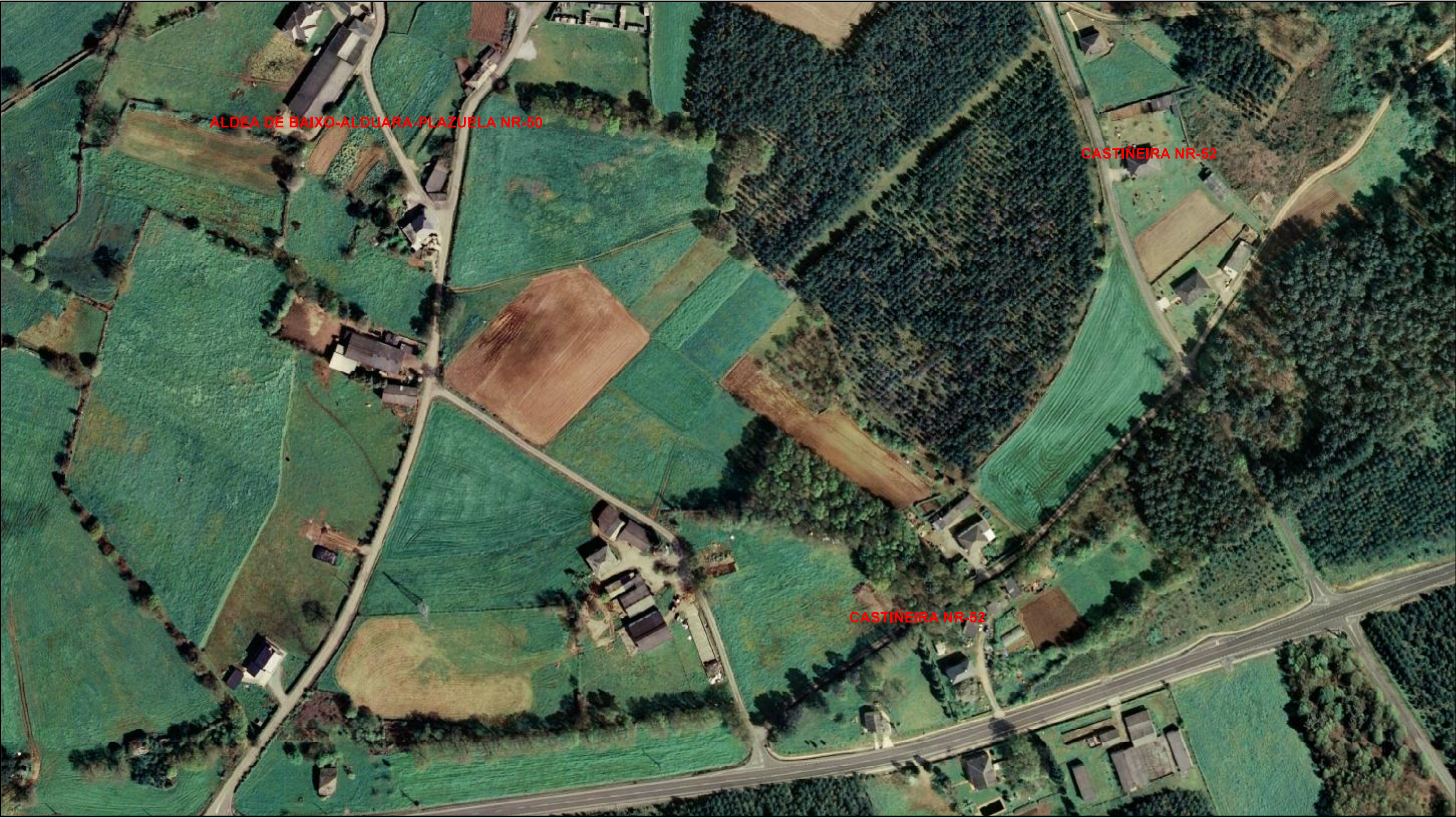
ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL ALDEA DE ABAIXO-ALDUARA-PLAZUELA NR-50		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-50.2	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL ALDEA DE ABAIXO-ALDUARA-PLAZUELA NR-50		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-50.1	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL ALDEA DE ABAIXO-ALDUARA-PLAZUELA NR-50		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-50.2	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	ARNANDE	PARROQUIA	LUDRIO (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	51
----------	---------------	--------	---------	-----------	----------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	4
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	5
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		14

DESCRICIÓN					
PLANO AP / PLANO MR		AP - (33) / MR-1 (29)		Nº HABITANTES	23
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo que se asenta na ladeira sur da N-640. A presenza de maioría de edificacións recentes fai pensar que se trata dun núcleo recente. A zona de crecemento esténdese cara aos viarios principais de comunicación			

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único [Fracción Norte]	Común	8.898	53	
		Asentamento Único [Fracción Centro]	Historico-Tradicional	4.811	51	
		Asentamento Único [Fracción Sur]	Común	8.307	38	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	1,4					
RECENTES	1,8					
TOTAIS	3,2					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
	PE: POLIETILENO	
	FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



ARNANDE

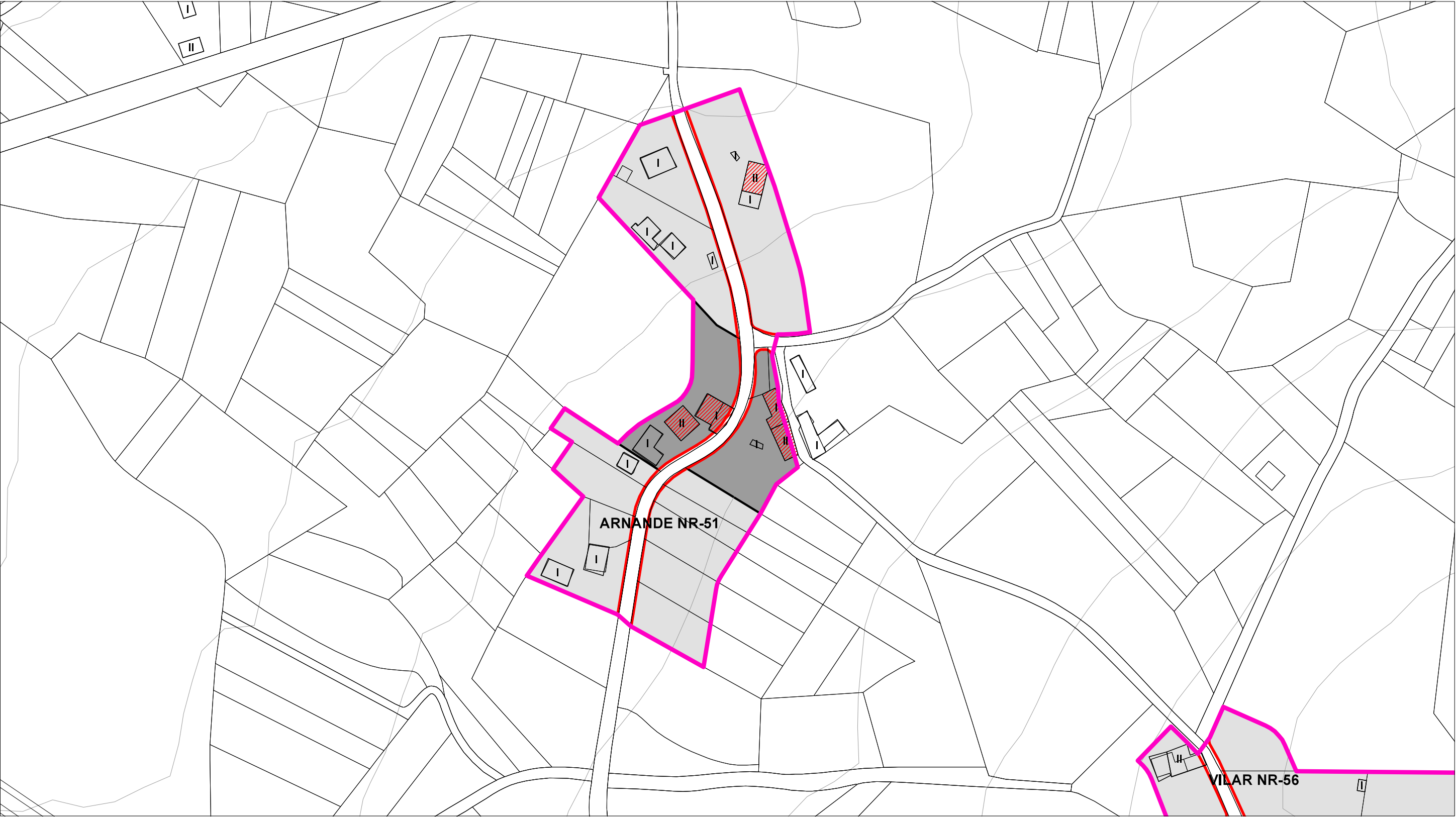
NOME NR

LUDRIO (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

51

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

 EQUIPAMENTOS (Q)

 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

 ZONA DE PROTECCIÓN

 ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

 TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

 INDICIO **GA27010I-1**

 REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

 ALIACIÓN EXTERIOR

 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL ARNANDE NR-51		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-51	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL ARNANDE NR-51		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-51	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CASTIÑEIRA	PARROQUIA	LUDRIO (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	52
----------	---------------	--------	------------	-----------	----------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	8
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	1
	RECENTES	11
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		26

DESCRICIÓN				
PLANO AP / PLANO MR		AP (32) / MR-1 (30)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícola e gandeiro	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	31
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR				

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO		
		ASENTAMIENTO	CATEGORIA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
		Asentamiento Norte [Fraccion Noroeste]	Historico-Tradicional	5.732	64
		Asentamiento Norte [Fraccion Sureste]	Común	14.207	55
		Asentamiento Sur [Fraccion Norte]	Común	5.033	63
		Asentamiento Sur [Fraccion Sur]	Historico-Tradicional	4.595	53
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)					
TRADICIONAIS	2,0				
RECENTES	2,7				
TOTAIS	4,7				

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO			
TENDIDO			
☒	VARIABLE		
☐	CADA 25 m.		
☐	CADA 40 m.		
☐	CADA MÁIS DE 40 m.		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
	PE: POLIETILENO	
	FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.

FIRME	ESTADO		
	BÓ	MEDIO	MALO
FORMIGÓN	☐	☐	☐
AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
ASFALTO	☐	☐	☐
EMPEDRADO	☐	☐	☐
VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



CASTIÑEIRA

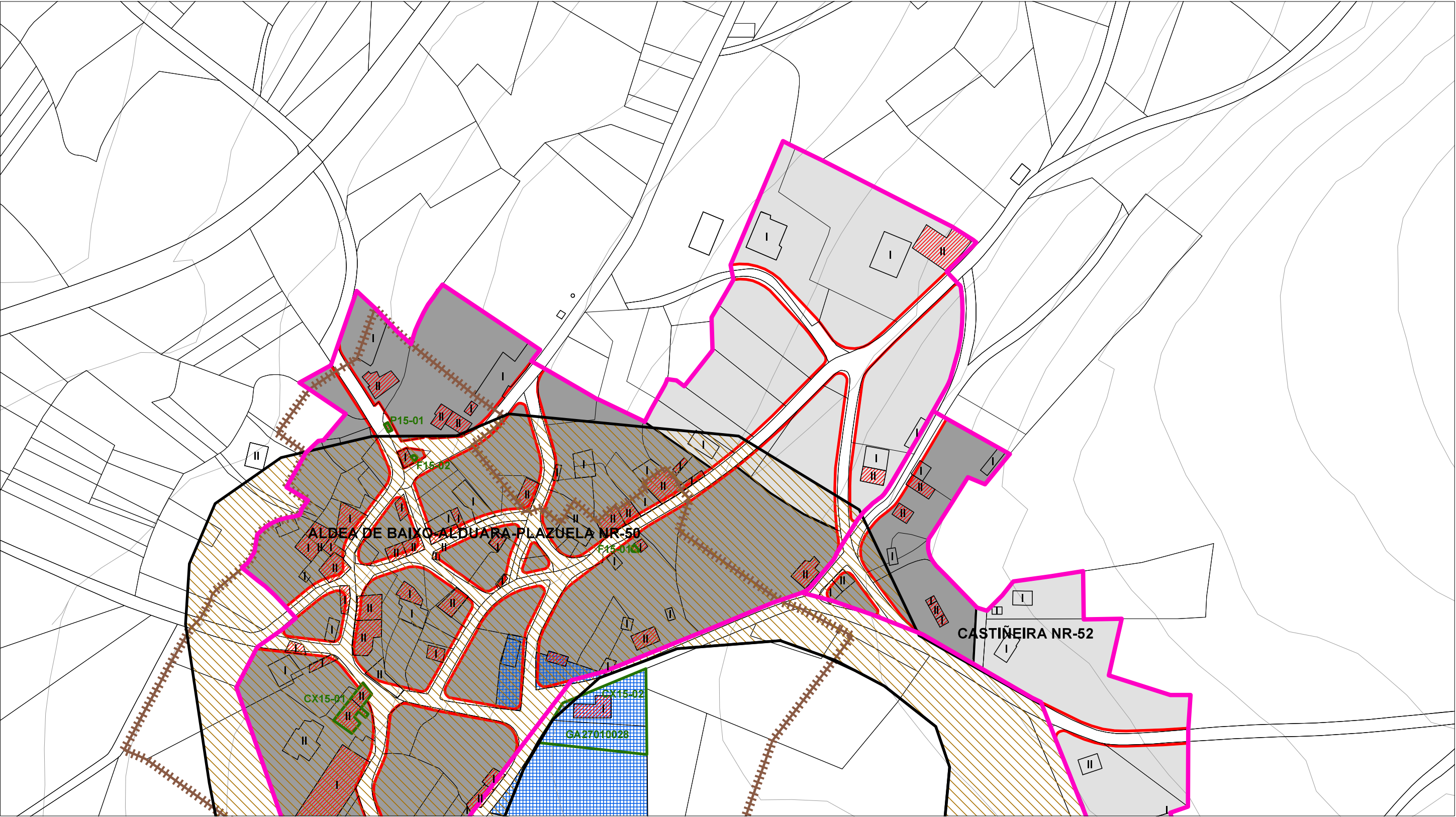
NOME NR

LUDRIO (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

52

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES

Mario Iglesias, Arquitecto

Cristina Aguado, Arquitecta

Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO

ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL

CASTIÑEIRA NR-52

FASE

PD

ESCALA

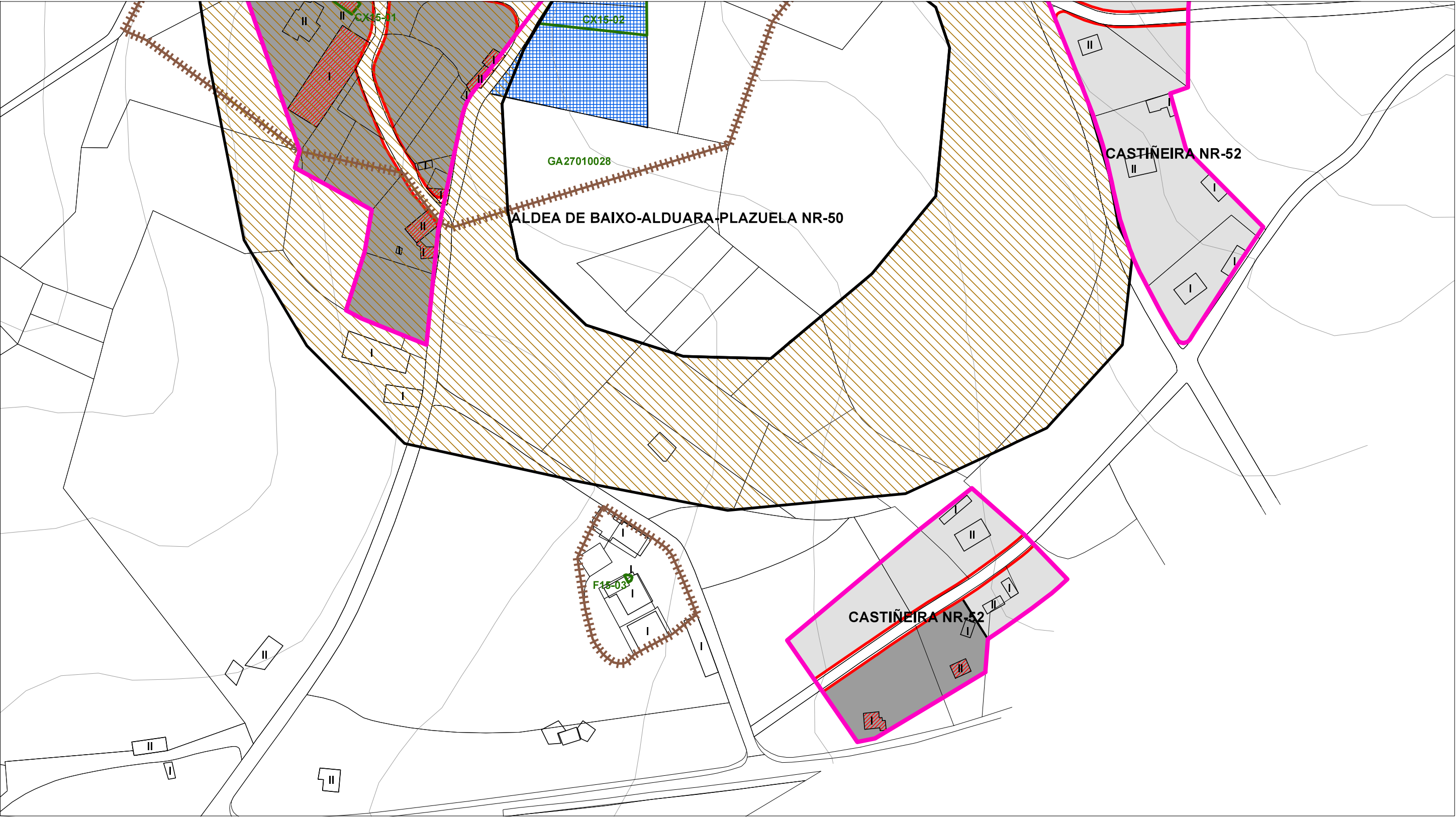
1: 2.000

PROMOTOR

CONCELLO DE CASTRO DE REI

Nº PLANO

NR-52.1



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
CASTIÑEIRA NR-52

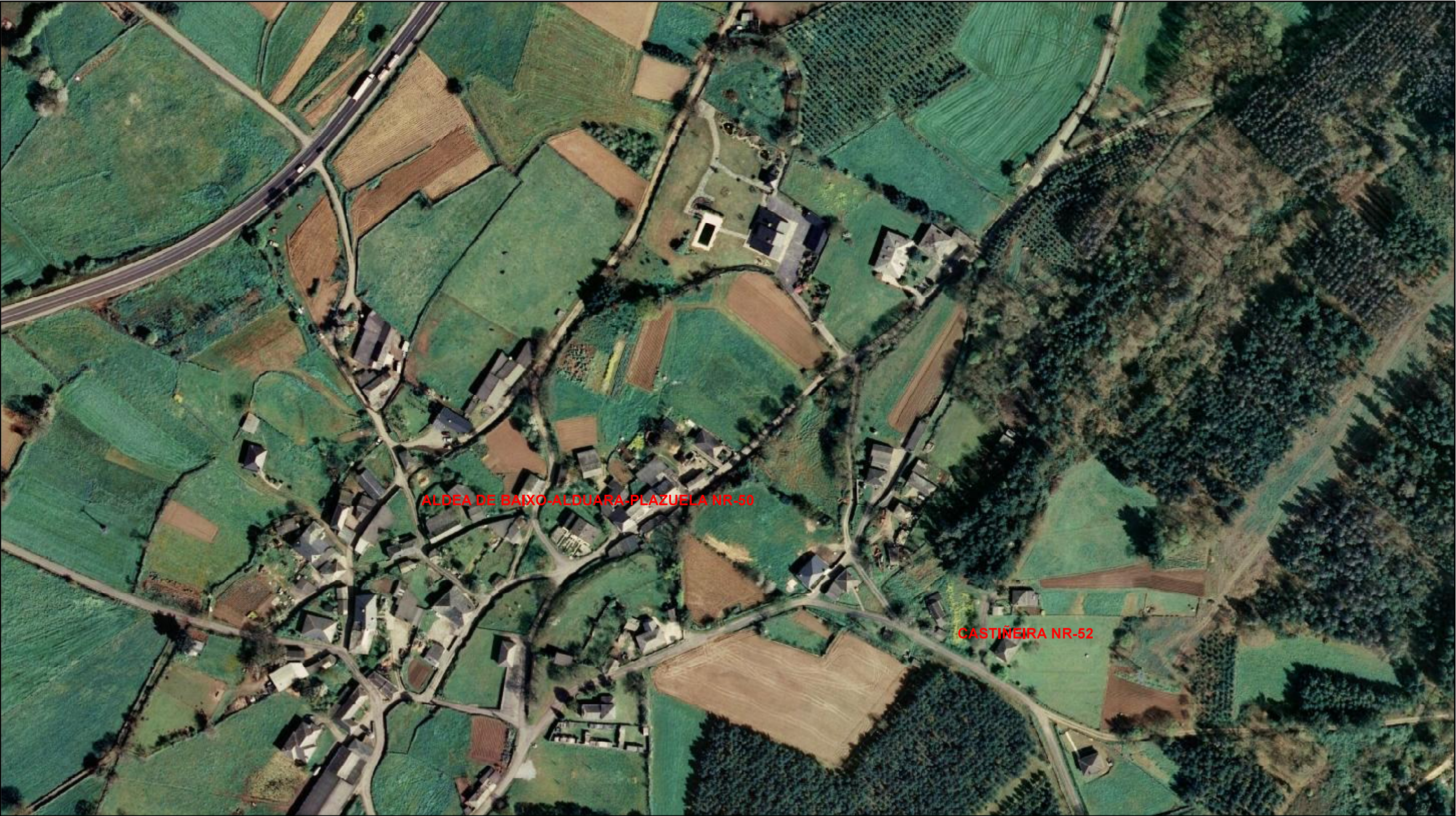
PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-52.2

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL CASTIÑEIRA NR-52			PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-52.1





AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL CASTIÑEIRA NR-52		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-52.2	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	SUMEDO	PARROQUIA	LUDRIO (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	53
----------	---------------	--------	--------	-----------	----------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	4
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	5
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		17

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP - (33) / MR-1 (29)	Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO
		Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Antigo núcleo rural que se asenta na ladeira norte da N-640 de forma compacta e lonxitudinal. A zona de crecemento está pensada para manter o devandito crecemento a ambas as marxes do viario de xeración	

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único	Historico-Tradicional	11.263	54	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)						
TRADICIONAIS	3,6					
RECENTES	3,6					
TOTAIS	7,1					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA

PVC
PE: POLIETILENO
FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA						
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO	
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.					
		FORMIGÓN	☐	☐	☐	
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	
		ASFALTO	☐	☐	☐	
		EMPEDRADO	☐	☐	☐	
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒	

DOTACIÓNS						
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS



SUMEDO

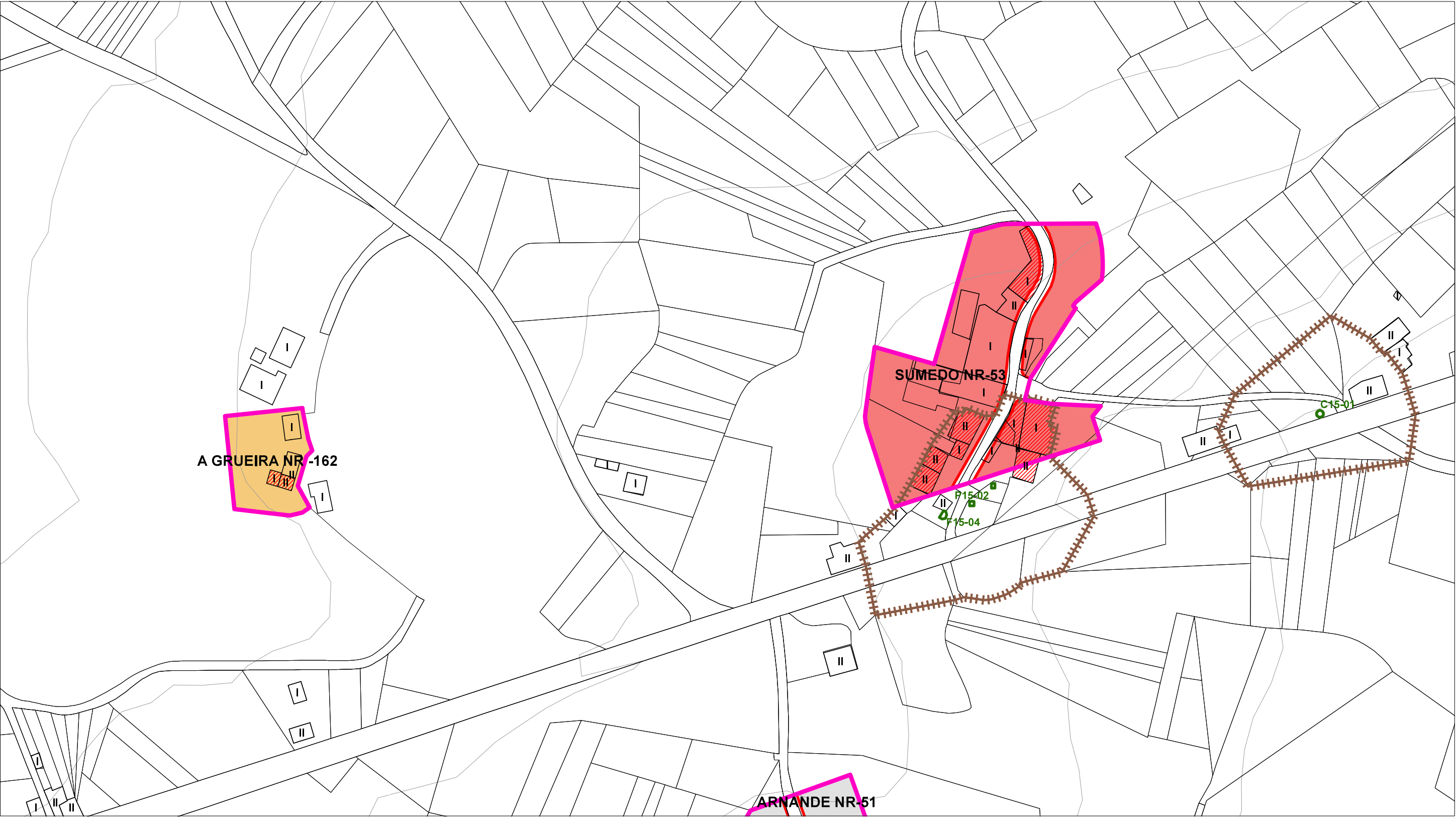
NOME NR

LUDRIO (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

53

NUCLEO Nº



EQUIPAMENTOS (Q)

ESPACIO LIBRE (EL)

EDIFICACIONES

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES

Mario Iglesias, Arquitecto

Cristina Aguado, Arquitecta

Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

MONSA

URBANISMO

PROXECTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO

ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL

SUMEDO NR-53

FASE

PD

ESCALA

1: 2.000

Nº PLANO

NR-53

PROMOTOR

CONCELLO DE CASTRO DE REI

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL SUMEDO NR-53		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-53	



 MONSA
URBANISMO

A GRUEIRA

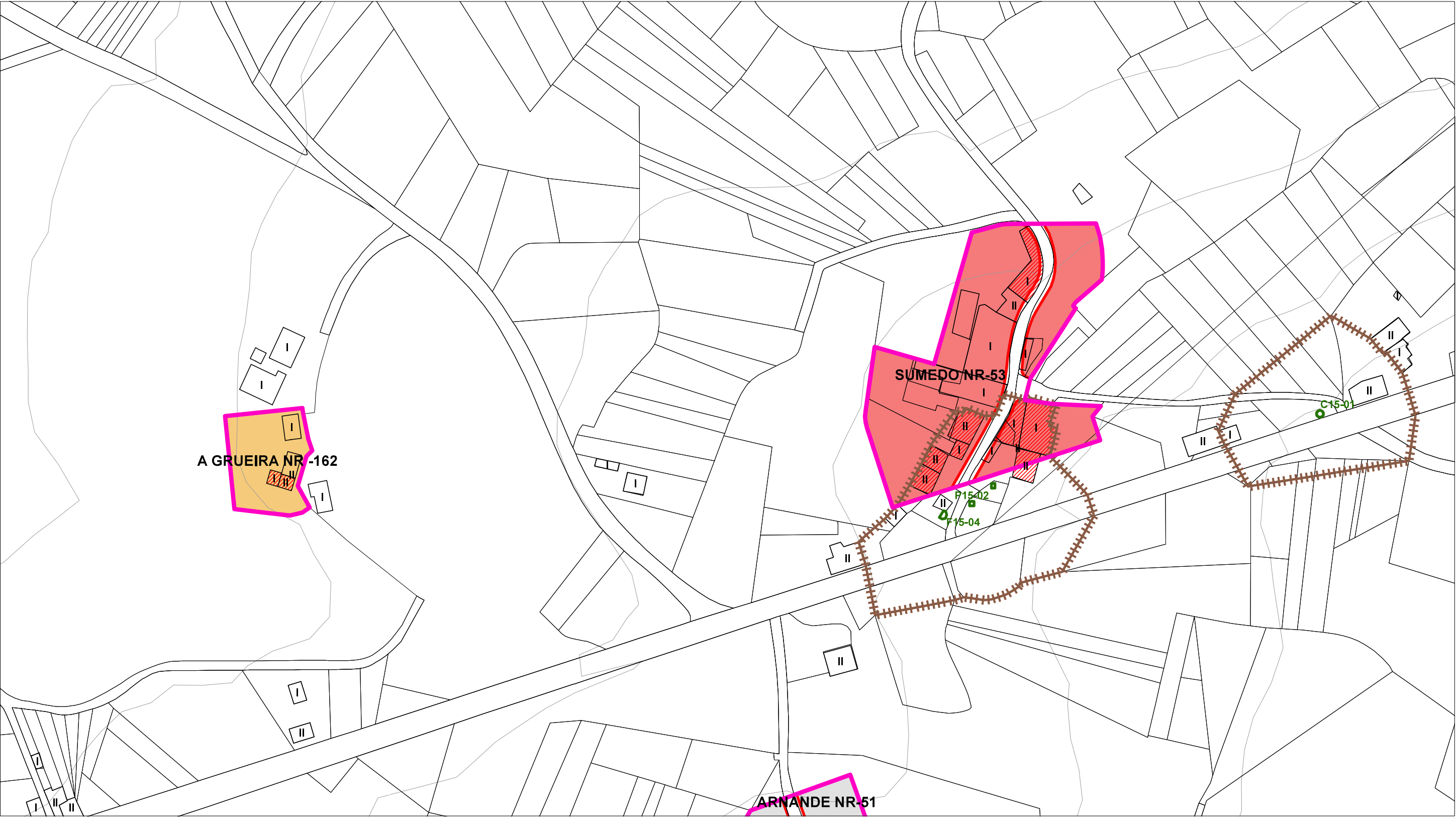
NOME NR

LUDRIO (SANTA
MARÍA)

PARROQUIA

162

NUCLEO Nº



EQUIPAMENTOS (Q)

ESPACIO LIBRE (EL)

EDIFICACIONES

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES

Mario Iglesias, Arquitecto

Cristina Aguado, Arquitecta

Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

MONSA

URBANISMO

PROXECTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO

ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL

A GRUEIRA NR-162

FASE

PD

ESCALA

1: 2.000

PROMOTOR

CONCELLO DE CASTRO DE REI

Nº PLANO

NR-162

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL A GRUEIRA NR-162		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-162	




MONSA
URBANISMO

A EIXAVEDRA

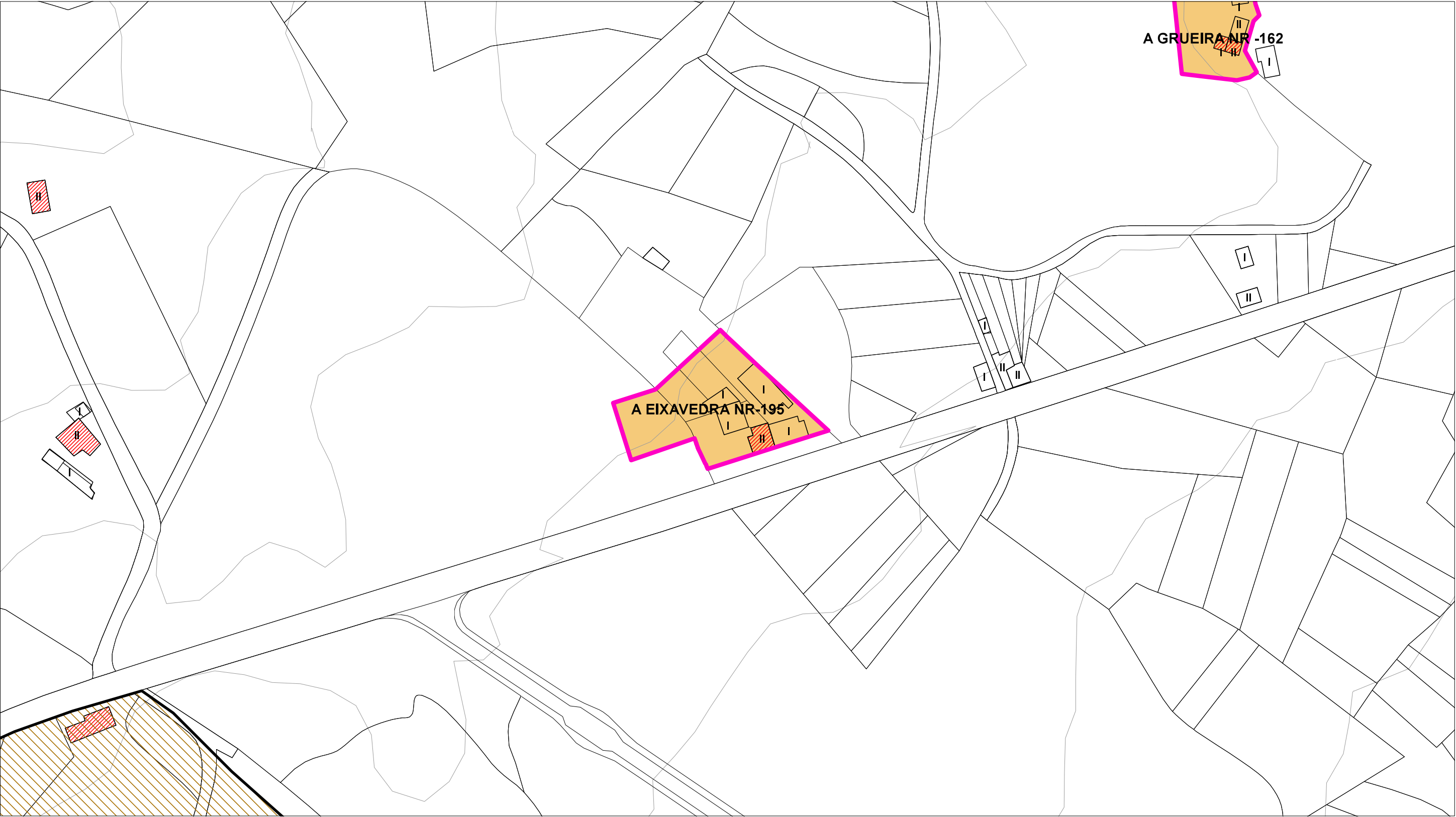
NOME NR

LUDRIO (SANTA
MARÍA)

PARROQUIA

195

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL A EIXAVEDRA NR-195		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-195	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL A EIXAVEDRA NR-195	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-195

MONSA
URBANISMO

ANCAO

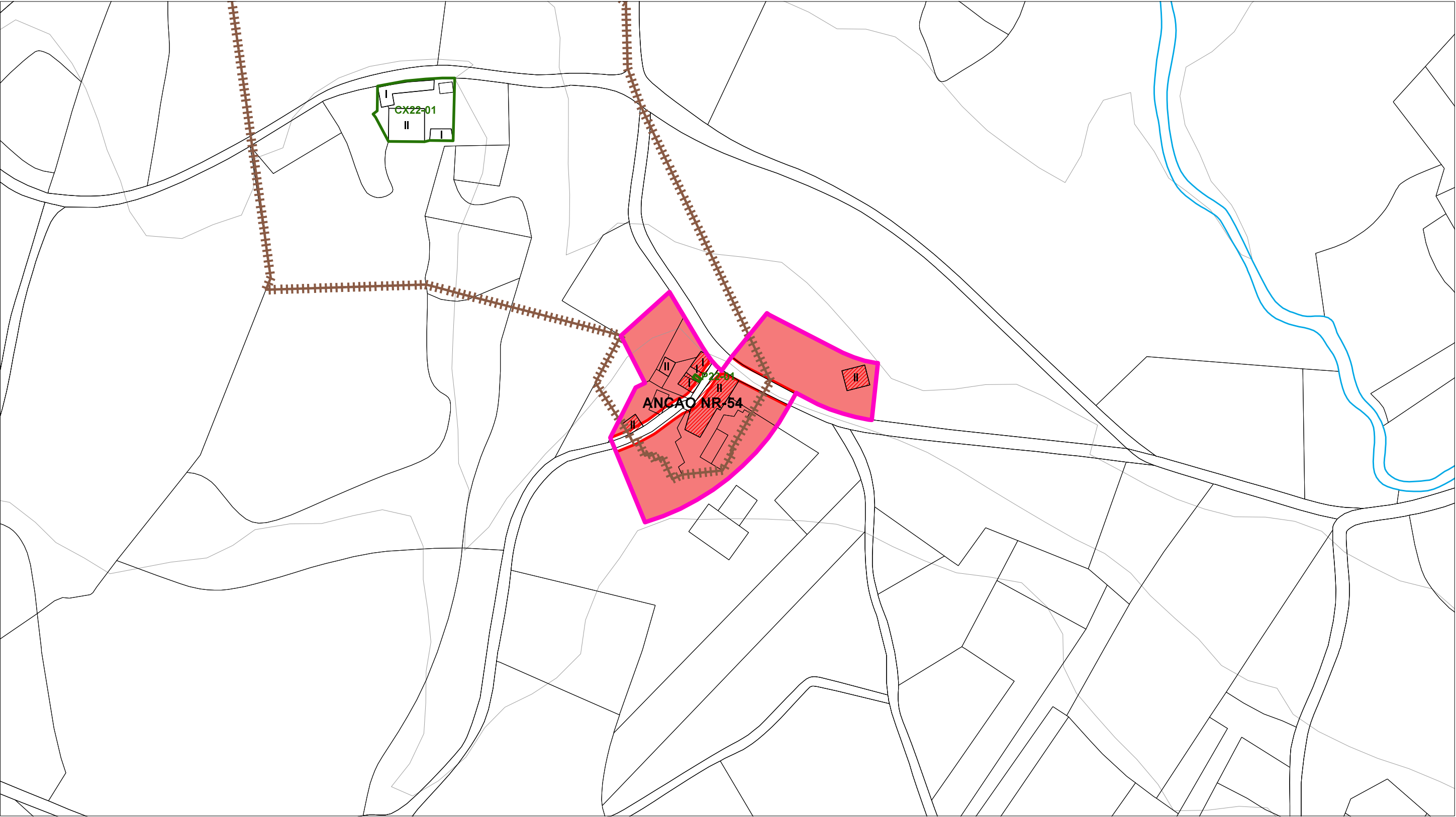
NOME NR

MONDRIZ
(SANTIAGO)

PARROQUIA

54

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

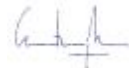
DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL ANCAO NR-54		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-54	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo  	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL ANCAO NR-54	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-54	





CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	PACIO	PARROQUIA	MONDRIZ (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	55
----------	---------------	--------	-------	-----------	--------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	0
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	1
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		9

DESCRICIÓN				
PLANO AP / PLANO MR		AP - (34) / MR-1 (29)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	6
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo antigo onde a escaseza de edificacións impide definir a súa forma, aínda que tende a unha aliñación co viario A zona de crecemento esténdese cara ao norte xa que o sur esta limitado pola rede fluvial		

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único	Historico-Tradicional	6.287	58	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS		6,4				
RECENTES		0,0				
TOTAIS		6,4				

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA		PVC (P) SERVICIO PREVISTO
		PE: POLIETILENO
		FB: FIBROCEMENTO

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



PACIO

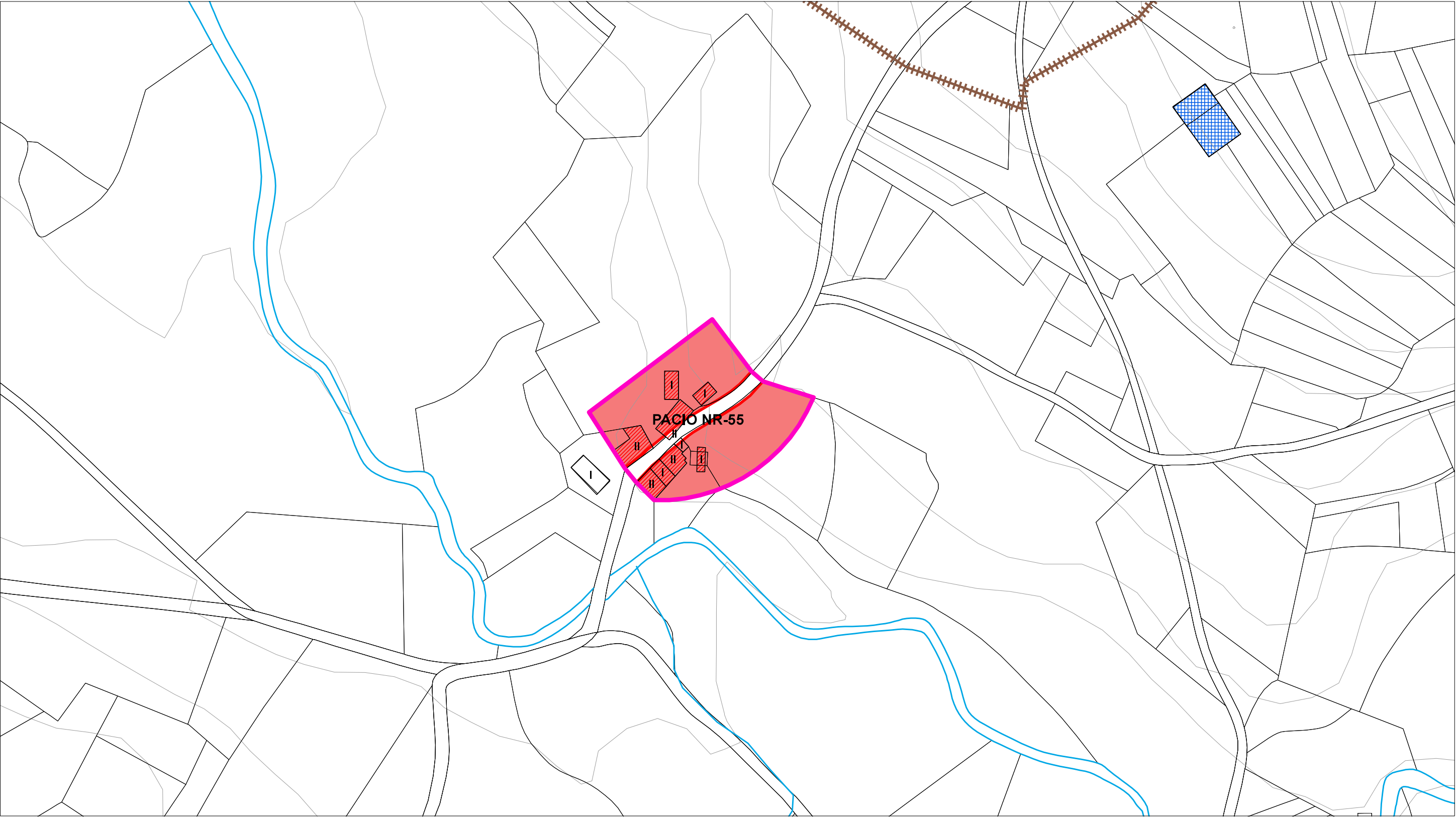
NOME NR

MONDRIZ
(SANTIAGO)

PARROQUIA

55

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS
 EQUIPAMENTOS (Q)
 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS
 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA
 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01
 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA
 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001
 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
 ZONA DE PROTECCIÓN
 ACHÁDEGO
GA27010ACH-01
 TOPÓNIMO
GA27010TOP01
 INDICIO
GA27010I-1
 REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL
 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
 ALIÑACIÓN EXTERIOR
 ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
PACIO NR-55

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-55

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PACIO NR-55		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-55	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	VILAR	PARROQUIA	MONDRIZ (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	56
----------	---------------	--------	-------	-----------	--------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	12
	RECENTES	4
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	7
	RECENTES	8
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		31

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (32) / MR-1 (29)	
USOS ACTUAIS		Agrícola e gandeiro	Nº HABITANTES 44
		RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícola e gandeira
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		A zona consolidada deste núcleo está formada por escasas edificacións de orixe antiga situadas de maneira irregular. A gran cantidade de edificacións que se atopan dispersas á súa ao redor prevé unha área de crecemento que tenda á formación dun núcleo densificado A zona de crecemento esténdese cara ao norte xa que o sur esta limitado pola rede fluvial	

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO		
AC22-02		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
AC22-03		Asentamento Norte	Común	13.428	47
AC22-04		Asentamento Centro [Fracción Leste]	Historico-Tradicional	11.847	52
CX22-02		Asentamento Centro [Fracción Oeste]	Común	7.745	41
		Asentamento Sur-Leste	Historico-Tradicional	7.251	51
		Asentamento Sur-Oeste	Historico-Tradicional	3.853	64

DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	2,7
RECENTES	0,9
TOTAIS	3,6

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA		PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
		PE: POLIETILENO	
		FB: FIBROCEMENTO	

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



VILAR

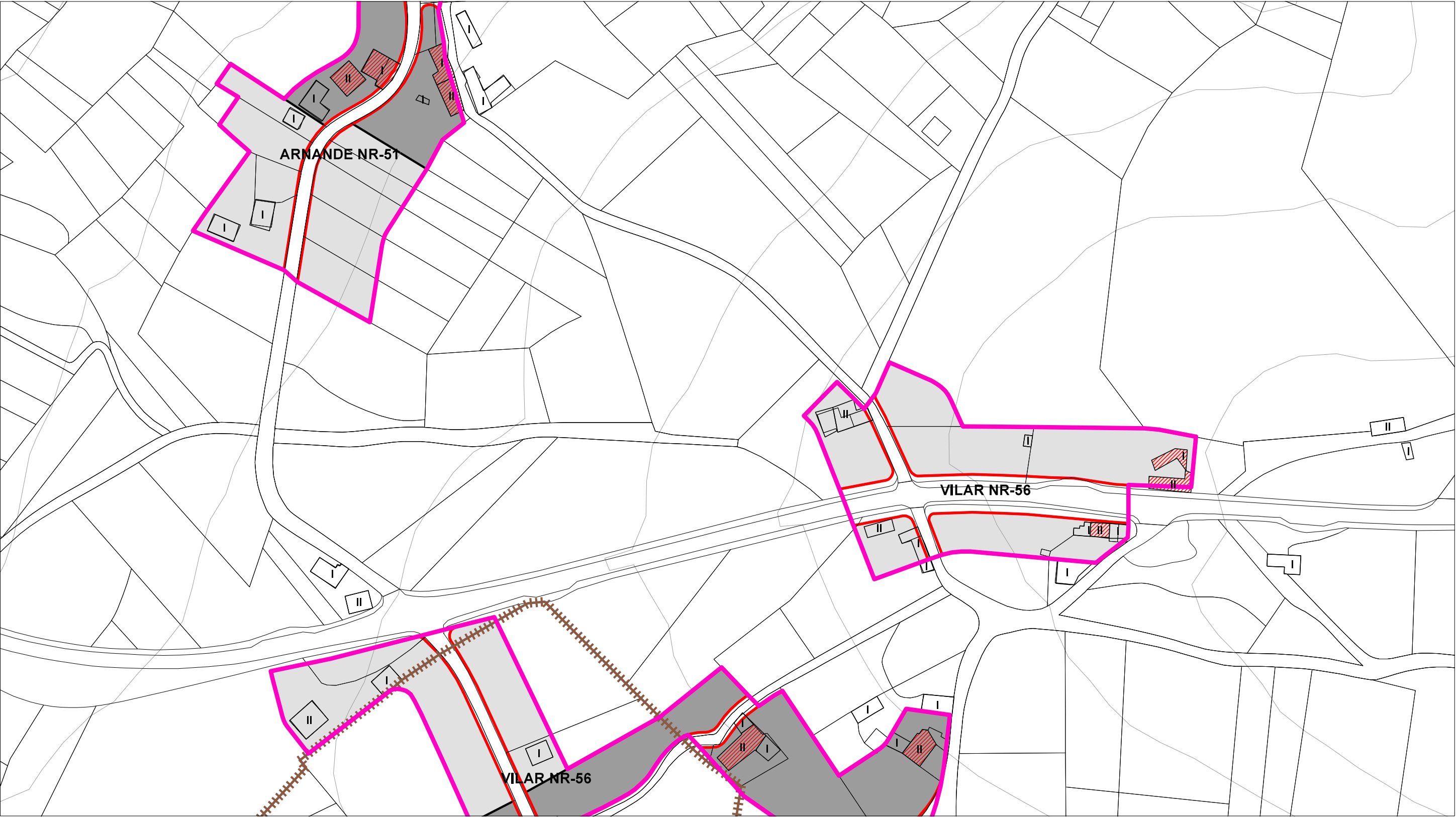
NOME NR

MONDRIZ (SANTIAGO)

PARROQUIA

56

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL VILAR NR-56	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-56.1	



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
VILAR NR-56

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-56.2

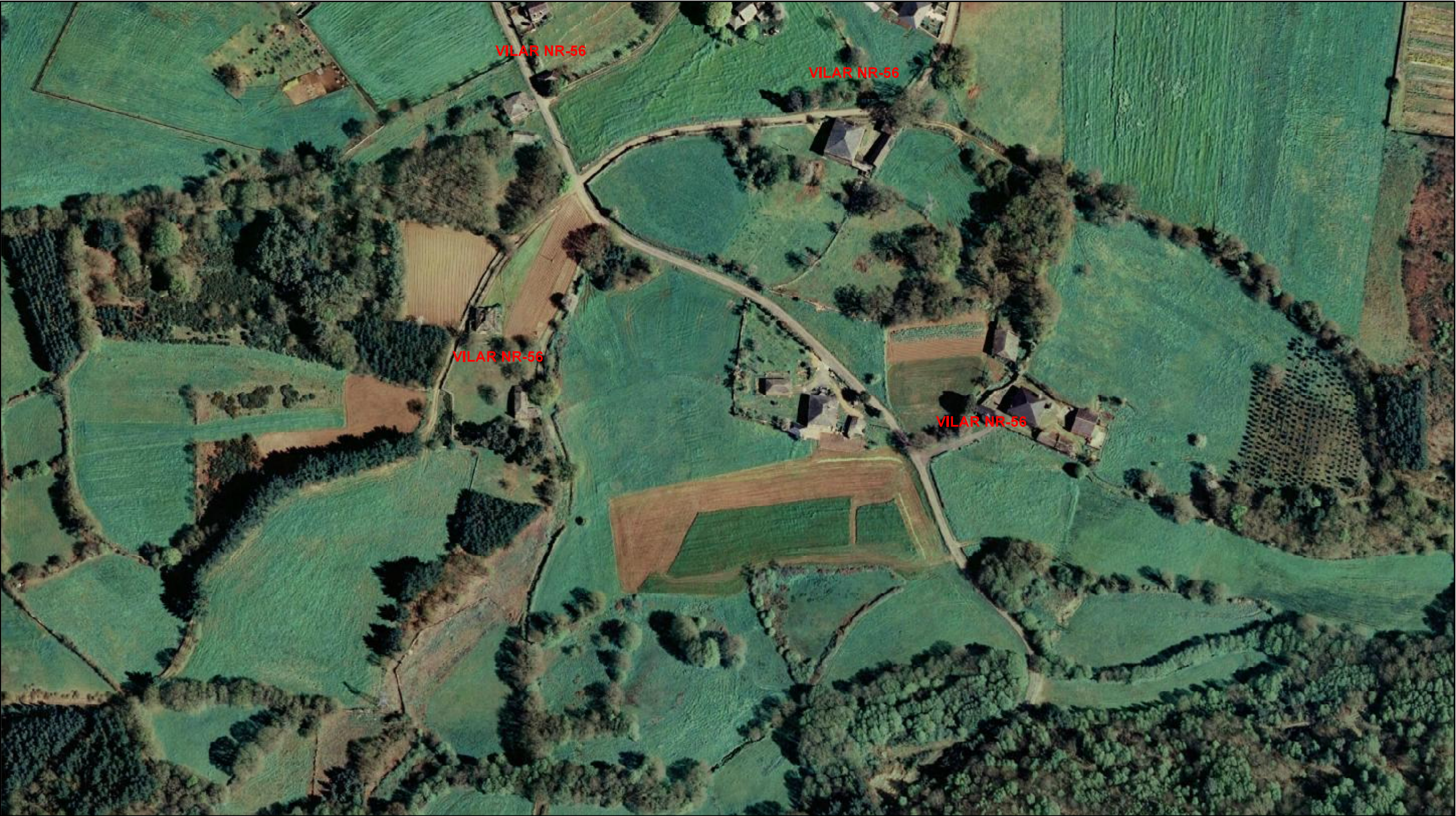
Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL VILAR NR-56		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-56.1	

Asinado por: CID CASTRO, MARIA DEL CARMEN
Cargo: xefa do Servizo de Planificación Urbanística III
Data e hora: 24/09/2020 10:50:11
Motivo: Aprobación definitiva PXOM por Orde da CMATV de 10/07/2020



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL VILAR NR-56		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-56.2	

